

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «Каргасокский район»

## ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

# АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

|  |
| --- |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ |
| 11.08.2020с. Каргасок |  | № 154 |
| О внесении изменений в постановление Администрации Каргасокского района от 25.01.2019 №13 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» |  |
| В соответствии с пунктом 14 постановления Администрации Томской области от 30.03.2015 № 99а «Об установлении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»Администрация Каргасокского района постановляет:Внести изменения в постановление Администрации Каргасокского района от 25.01.2019 №13 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации в 2020-2022 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», изложив Краткосрочный план реализации в 2020 - 2021 гг. региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению. 1. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования «Каргасокский район».
 |

Глава Каргасокского района А.П. Ащеулов

# В.В. Шевченко

2-13-54

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

Каргасокского района

от 11.08.2020 № 154

Приложение

|  |  |
| --- | --- |
| Краткосрочный план реализации в 2020 - 2022 гг. региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах1. Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации в 2020 - 2022 гг. региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах |  |
| № п/п | Код МКД | Адрес МКД | Год ввода в эксплуатацию | Вид элемента строительных конструкций, оборудования, инженерных систем  | Вид работы (услуги) по капитальному ремонту  | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений в МКД | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ | Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома |
| всего | в том числе |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД | за счет других не запрещенных законом источников |
| кв. м | кв. м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв. м | руб./кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Итого по Каргасокскому району | Х | Х | Х | 5 323,80 | 4 755,46 | 177 | 17 494 698,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17 384 501,36 | 110 196,98 | Х | Х | Х | Х |
| 2020 год | Х | Х | Х | 2 572,49 | 2 284,29 | 85 | 2 550 005,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 439 808,61 | 110 196,98 | Х | Х | Х | Х |
| 1 | 7260 | п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 3 | 1969 | К | ПСД | 362,60 | 335,40 | 14 | 64 556,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 60 909,10 | 3 647,75 | 192,48 | 259,00 | 2020 | 1 |
| 2 | 7261 | п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 5 | 1969 | К | ПСД | 376,32 | 344,34 | 12 | 63 331,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 59 586,76 | 3 744,98 | 183,92 | 259,00 | 2020 | 1 |
| 3 | 7275 | п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 29 | 1971 | РУФ | ПСД | 408,72 | 365,52 | 14 | 158 388,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 151 267,11 | 7 121,83 | 433,32 | 464,00 | 2020 | 1 |
| 4 | 7317 | с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 80 | 1969 | К | ПСД | 585,54 | 519,54 | 19 | 128 209,48 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 122 559,06 | 5 650,42 | 246,77 | 259,00 | 2020 | 1 |
| 5 | 7343 | с. Каргасок, ул. Советская, д. 29 | 1965 | РУФ | СМР | 406,72 | 332,66 | 12 | 2 009 044,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 924 681,53 | 84 362,98 | 6 039,33 | 7 493,00 | 2020 | 1 |
| 6 | 7357 | с. Каргасок, ул. Учебная, д. 2 | 1968 | РУФ | ПСД | 432,59 | 386,83 | 14 | 126 474,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 120 805,05 | 5 669,02 | 326,95 | 349,00 | 2020 | 1 |
| 2021 год | Х | Х | Х | 2 165,77 | 1 951,63 | 73 | 11 934 633,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11 934 633,85 | 0,00 | Х | Х | Х | Х |
| 1 | 7260 | п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 3 | 1969 | К | СМР | 362,60 | 335,40 | 14 | 1 990 221,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 990 221,69 | 0,00 | 5 933,88 | 8 203,00 | 2021 | 1 |
| 2 | 7261 | п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 5 | 1969 | К | СМР | 376,32 | 344,34 | 12 | 1 975 579,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 975 579,81 | 0,00 | 5 737,29 | 8 203,00 | 2021 | 1 |
| 3 | 7275 | п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 29 | 1971 | РУФ | СМР | 408,72 | 365,52 | 14 | 3 818 587,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 818 587,44 | 0,00 | 10 447,00 | 10 447,00 | 2021 | 1 |
| 4 | 7317 | с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 80 | 1969 | К | СМР (н) | 585,54 | 519,54 | 19 | 1 251 727,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 251 727,72 | 0,00 | 2 409,30 | 8 031,00 | 2022 | 1 |
| 5 | 7357 | с. Каргасок, ул. Учебная, д. 2 | 1968 | РУФ | СМР | 432,59 | 386,83 | 14 | 2 898 517,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 898 517,19 | 0,00 | 7 493,00 | 7 493,00 | 2021 | 1 |
| 2022 год | Х | Х | Х | 585,54 | 519,54 | 19 | 3 010 058,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 010 058,90 | 0,00 | Х | Х | Х | Х |
| 1 | 7317 | с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 80 | 1969 | К | СМР (з) | 585,54 | 519,54 | 19 | 3 010 058,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 010 058,90 | 0,00 | 5 793,70 | 8 203,00 | 2022 | 1 |

2. Перечень работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации в 2020 - 2022 гг. региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Код МКД | Адрес МКД | Площадь помещений МКД, кв. м | Материал стен  | Количество этажей | Вид элемента строительных конструкций, оборудования, инженерных систем | Вид работы (услуги) по капитальному ремонту  | Стоимость работы (услуги), руб. | Удельная стоимость работы (услуги), руб./кв. м | Предельная стоимость работы (услуги), руб./кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Итого по Каргасокскому району   |  4 755,46 |   |   |   |   | 17 494 698,34 |   |   |
| 2020 год | 2 284,29 |   |   |   |   | 2 624 262,98 |   |   |
| 1 | 7260 | п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 3 | 335,40 | Д | 2 | крыша | Итого | 64 556,85 | 192,48 | 259,00 |
| разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 64 556,85 | 192,48 | 259,00 |
| 2 | 7261 | п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 5 | 344,34 | Д | 2 | крыша | Итого | 63 331,74 | 183,92 | 259,00 |
| разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 63 331,74 | 183,92 | 259,00 |
| 3 | 7275 | п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 29 | 365,52 | Д | 2 | фасад  | Итого | 158 388,94 | 433,32 | 464,00 |
| разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 88 309,63 | 241,60 | 259,00 |
| разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (утепление) | 70 079,31 | 191,72 | 205,00 |
| 4 | 7317 | с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 80 | 519,54 | Д | 2 | крыша | Итого | 128 209,48 | 246,77 | 259,00 |
| разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 128 209,48 | 246,77 | 259,00 |
| 5 | 7343 | с. Каргасок, ул. Советская, д. 29 | 332,66 | К | 2 | фасад  | Итого | 2 009 044,51 | 6 039,33 | 7 493,00 |
| ремонт | 835 645,45 | 2 512,01 | 2 915,00 |
| строительный контроль | 18 535,82 | 55,72 | 62,00 |
| утепление | 1 126 066,53 | 3 385,04 | 4 421,00 |
| строительный контроль | 28 796,71 | 86,56 | 95,00 |
| 6 | 7357 | с. Каргасок, ул. Учебная, д. 2 | 386,83 | К | 2 | фасад  | Итого | 126 474,07 | 326,95 | 349,00 |
| разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (ремонт) | 52 309,09 | 135,23 | 144,00 |
| разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (утепление) | 74 164,98 | 191,72 | 205,00 |
| 2021 год | 1 951,63 |   |   |   |   | 11 934 633,85 |   |   |
| 1 | 7260 | п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 3 | 335,40 | Д | 2 | крыша | Итого | 1 990 221,69 | 5 933,88 | 8 203,00 |
| ремонт | 1 948 523,29 | 5 809,56 | 8 031,00 |
| строительный контроль | 41 698,40 | 124,32 | 172,00 |
| 2 | 7261 | п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 5 | 344,34 | Д | 2 | крыша | Итого | 1 975 579,81 | 5 737,29 | 8 203,00 |
| ремонт | 1 934 188,18 | 5 617,08 | 8 031,00 |
| строительный контроль | 41 391,63 | 120,21 | 172,00 |
| 3 | 7275 | п. Геологический, ул. Герасимовская, д. 29 | 365,52 | Д | 2 | фасад  | Итого | 3 818 587,44 | 10 447,00 | 10 447,00 |
| ремонт | 2 122 574,64 | 5 807,00 | 5 807,00 |
| строительный контроль | 45 324,48 | 124,00 | 124,00 |
| утепление | 1 615 963,92 | 4 421,00 | 4 421,00 |
| строительный контроль | 34 724,40 | 95,00 | 95,00 |
| 4 | 7317 | с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 80 | 519,54 | Д | 2 | крыша | Итого | 1 251 727,72 | 2 409,30 | 8 031,00 |
| ремонт | 1 251 727,72 | 2 409,30 | 8 031,00 |
| 5 | 7357 | с. Каргасок, ул. Учебная, д. 2 | 386,83 | К | 2 | фасад  | Итого | 2 898 517,19 | 7 493,00 | 7 493,00 |
| ремонт | 1 127 609,45 | 2 915,00 | 2 915,00 |
| строительный контроль | 23 983,46 | 62,00 | 62,00 |
| утепление | 1 710 175,43 | 4 421,00 | 4 421,00 |
| строительный контроль | 36 748,85 | 95,00 | 95,00 |
| 2022 год | 1 199,28 |   |   |   |   | 3 010 058,90 |   |   |
| 1 | 7260 | с. Каргасок, ул. Красноармейская, д. 80 | 519,4 | Д | 2 | крыша | Итого | 3 010 058,90 | 5 793,70 | 8 203,00 |
| ремонт | 2 920 698,02 | 5 621,70 | 8 031,00 |
| строительный контроль | 89 360,88 | 172,00 | 172,00 |