

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «Каргасокский район»

## ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

# АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

|  |
| --- |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ |
| 26.12.2017 |  |  № 361 |
| с. Каргасок |  |

|  |  |
| --- | --- |
| О контроле за исполнением эксплуатационных обязательств в отношении объектов коммунального хозяйства |  |

В соответствии с частью 11 статьи 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества",

Администрация Каргасокского района постановляет:

1.Утвердить Порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизированных объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких системсогласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Каргасокского района по вопросам жизнеобеспечения района Монголина С.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования «Каргасокский район».

|  |
| --- |
| Глава Каргасокского района А.П.Ащеулов |
| Н.Н.Полушвайко8(382-53)21809 |  |

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации

Каргасокского района

от 26.12.2017 № 361

Приложение

**Порядок**

**Порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизированных объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем**

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации положений статьи 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и применяется при проведении проверок исполнения эксплуатационных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, приватизированных в соответствии с программой приватизации в порядке и способами, установленными указанным Федеральным законом (далее - приватизированное имущество).
2. Эксплуатационные обязательства в отношении приватизированного имущества включают в себя:

обязанность поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг, превышение которого является существенным нарушением эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем имущества;

допустимый объем непредоставления соответствующих товаров, услуг, превышение которого является существенным нарушением эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем имущества.

1. Контроль за исполнением условий эксплуатационных обязательств осуществляется Администрацией Каргасокского района.
2. Контроль за исполнением собственником и (или) законным владельцем приватизированного имущества условий эксплуатационных обязательств осуществляется посредством проведения Администрацией Каргасокского района плановых и внеплановых проверок в форме документарной и (или) выездной проверки.
3. Предметом проверки является соблюдение собственником и (или) законным владельцем приватизированного имущества возложенных на него обязательств поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.
4. Проверки проводятся комиссией созданной распоряжениемАдминистрации Каргасокского района. В состав комиссии могут входить (по согласованию) работники муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства" муниципального образования "Каргасокский район".

Заверенная печатью копия распоряжения вручается под подпись должностными лицами, проводящими проверку, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю проверяемого собственника и (или) законного владельца приватизированного имущества.

1. Плановые проверки проводятся на основании утверждаемого распоряжением Администрации Каргасокского района ежегодного плана проведения плановых проверок (далее - ежегодный план), который доводится до сведения заинтересованных лиц посредством его размещения на официальном сайте Администрации Каргасокского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

О проведении плановой проверки собственник и (или) законный владелец приватизированного имущества официально уведомляется Администрацией Каргасокского района не позднее 3 рабочих дней до начала ее проведения.

1. Периодичность проведения плановых проверок определяется ежегодным планом проверок.
2. Внеплановые проверки проводятся в случаях:

поступления в Администрацию Каргасокского района обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

нарушения прав потребителей (в случае обращения граждан, права которых нарушены).

О проведении внеплановой выездной проверки, собственник и (или) законный владелец приватизированного имущества уведомляется Администрацией Каргасокского района не менее чем за 24 часа до начала ее проведения.

1. По результатам проведения проверки должностными лицами уполномоченного органа, проводящими проверку, составляется акт проверки, в котором содержатся:

сведения о дате, времени и месте составления акта проверки, фамилии, инициалах и должности лица, проводившего проверку;

описание работы, проведенной в ходе осуществления проверки;

информация о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях;

заключение о надлежащем/ненадлежащем выполнении условий эксплуатационных обязательств (отсутствие нарушений) собственником и (или) законным владельцем приватизированного имущества;

заключение о невыполнении условий эксплуатационных обязательств (перечень нарушений) собственником и (или) законным владельцем приватизированного имущества;

1. Результаты проверки, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.