Орган муниципального финансового контроля

Каргасокского района

с. Каргасок 31.05.2023

|  |  |
| --- | --- |
| **Информация о контрольном мероприятии № 4.** |  |

На основании распоряжений Контрольного органа Каргасокского района: от 09.03.2023 № 7, от 13.03.2023 № 8, от 05.05.2023 № 10 и пункта 1.6 Плана работы на 2023 год проведено контрольное мероприятие «Проверка соблюдения установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Каргасокский район»».

Срок проведения проверки

**с 21 по 31 марта** и **с 11 по 31 мая 2023 года**. Перерыв в проведении мероприятия произошёл по причине проведения мероприятия по проверке бюджетной отчётности по исполнению бюджетов в 2022 году 13 муниципальными образованиями Каргасокского района.

Проверяемым периодом являлся **2022 год**.

Контрольное мероприятие оформлено Актом **от 30.05.2023 № 1**

Результаты мероприятия:

Деятельность Отдела осуществлялась на основании Положения об Отделе по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района. Утверждены должностные инструкции сотрудников Отдела.

То есть, были устранены нарушения указанные в акте проверки Контрольного органа от 30.12.2011 № 8.

Аудитору Контрольного органа был представлен [**информационно-аналитический программный комплекс управления земельно-имущественными отношениями**](http://www.bftcom.com/products/government/land-relations)**«SAUMI»** версии 4.8.2 от 13.02.2014 и выписки из Реестра муниципального имущества муниципального образования «Каргасокский район» на 01.01.2023 в электронном виде. На момент проверки, версия 4.8.2 программного комплекса устарела в виду выхода новой версии 4.11.1 от 21.10.2022 (<https://support.saumi.ru/component/allElementsNov>). В основной части Акта описаны более широкие возможности новой её версии.

Установлены нарушения при ведении Реестра муниципального имущества, описанные в основной части Акта.

Предложено:

Обновить программный комплекс SAUMI до актуальной версии 4.11.1 от 21.10.2022. Провести работу по устранению установленных нарушений на обновлённом программном комплексе SAUMI. Считаем, что в дополнение к приказу Минэкономразвития от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» необходимо, для организации эффективной работы, разработать свой порядок, как по учёту муниципального имущества в реестре, так и предоставления информации из реестра.

Приватизация объектов муниципального имущества муниципального образования «Каргасокский район» проводилась в соответствии с федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Передача в аренду объектов муниципального имущества муниципального образования «Каргасокский район» проводилась в соответствии с федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите прав конкуренции» и приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса».

В рамках осуществления контроля за объектами муниципального имущества сотрудниками Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района в 2022 году были проведены 3 плановых документальных и выездных проверки, описанные в основной части Акта. По всем трём объектам проверки сделаны выводы о том, что отсутствуют нарушения в использовании по назначению и сохранности муниципального имущества, переданного в безвозмездное постоянно (бессрочное) пользование муниципальным учреждениям. Имущество используется по прямому назначению, функциональное, техническое состояние и его сохранность поддерживается.

С содержанием Акта от 30.05.2023 № 1 ознакомлены: Глава Администрации Каргасокского района, начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района, главный специалист по работе с имуществом Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района.

По результатам проведённого контрольного мероприятия составлен отчёт, который представлен Председателю Думы Каргасокского района.

Материалы проверки войдут в отчёт о работе Контрольного органа, который будет представлен на заседании Думы Каргасокского района.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ю.А.Машковцев/