

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО



**«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»**

(ОАО «ТомскНИПИнефть»)

«Электростанция в п. Пионерном. Внешние сети обустройства»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

4329

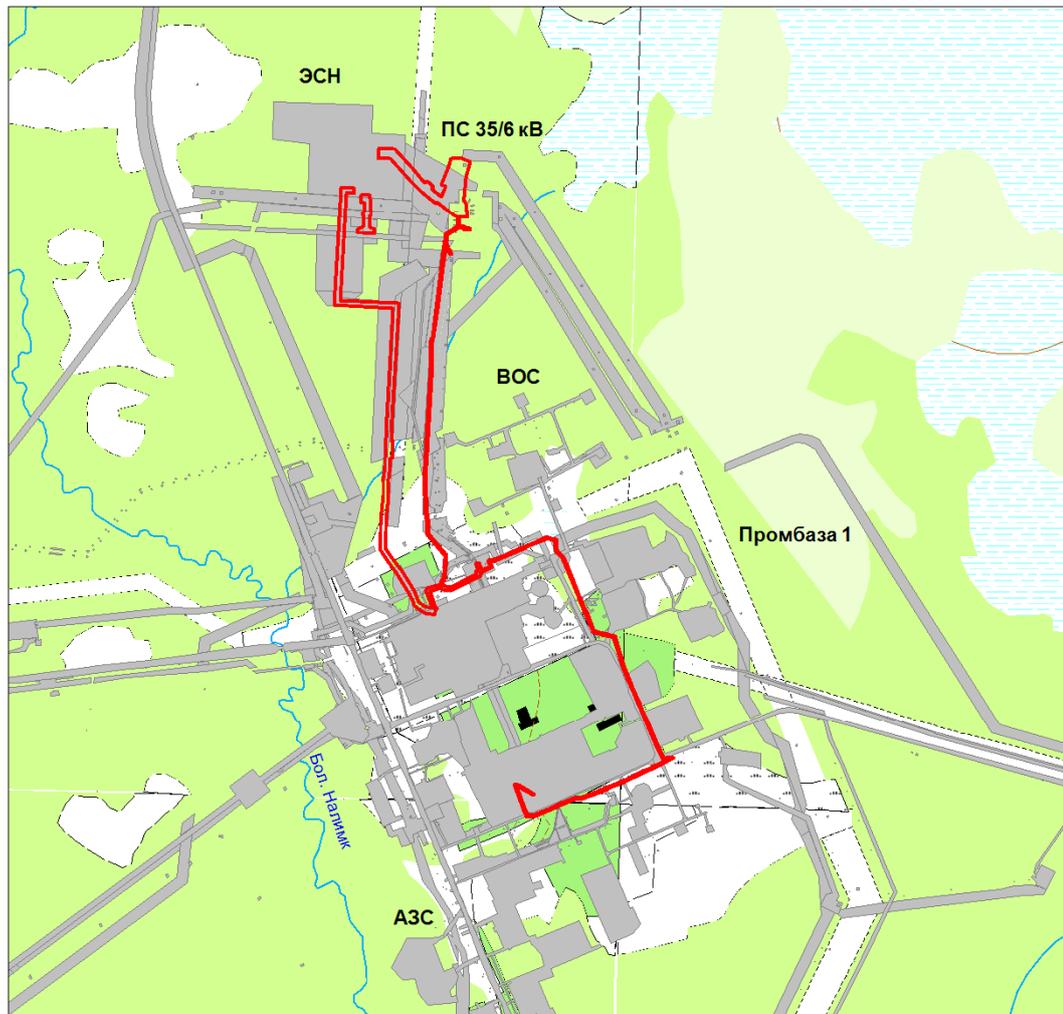
Томск, 2017

Оглавление

3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	3
Схема расположения элементов планировочной структуры.....	3
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	4
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.....	5
Схема границ территорий объектов культурного наследия.....	6
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	6
Схема конструктивных и планировочных решений.....	8
4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	11
4.1 Описание природно-климатических условий территории.....	11
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	12
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов....	13
4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	13
4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки	13
4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	16
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения объекта (объектов) с водными объектами.....	16
ПРИЛОЖЕНИЯ	
Приложение А Письмо об ООПТ федерального значения	
Приложение Б Письмо о ТТП федерального значения	
Приложение В Письмо об ООПТ и ТТП регионального значения	
Приложение Г Письмо о ООПТ и ТТП местного значения	
Приложение Д Заключение об объектах культурного наследия	
Приложение Е Техническое задание на разработку документации по планировке территории	
Приложение Ж Постановление о разработке документации по планировке территории	
Приложение И Задание на проектирование	
Приложение К Материалы инженерных изысканий, программа и задание на выполнение инженерных изысканий	
Приложение Л Письмо Департамента лесного хозяйства Томской области о согласовании документации по планировке территории	

3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема расположения элементов планировочной структуры под объект:
"Электростанция в п.Пионерном. Внешние сети обустройства "
М 1:25 000



Условные обозначения:

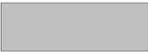
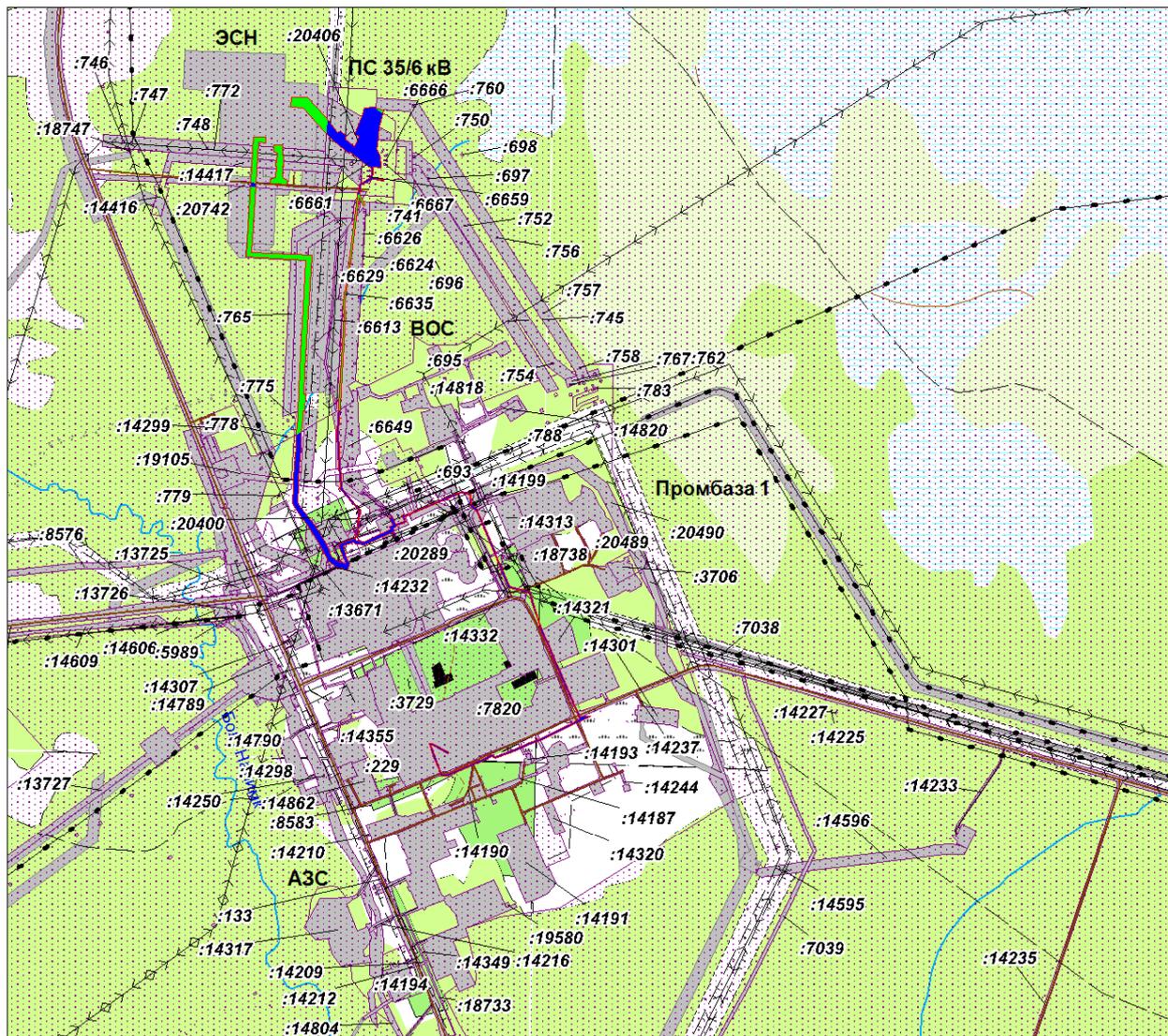
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов; границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры
-  - границы земельных участков, предоставленные в аренду ОАО "Томскнефть ВНК"

Схема использования территории в период подготовки проекта
 планировки территории под объект:
 "Электростанция в п.Пионерном. Внешние сети обустройства"
 М 1:25 000



Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд не требуется

Условные обозначения:

 - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

 - границы земельных участков, предоставленные в аренду ОАО "Томскнефть" ВНК

 - земельные участки, согласно сведениям ЕГРН

70:06:0100027 - номер кадастрового квартала

:2645 - кадастровый номер земельного участка

Контурные существующих сохраняемых объектов капитального строительства:

 - существующие трубопроводы

 - существующие ВЛ

 - существующие автомобильные дороги

Сведения об отнесении к определенной категории земель:

 - земли лесного фонда

 - земли промышленности

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

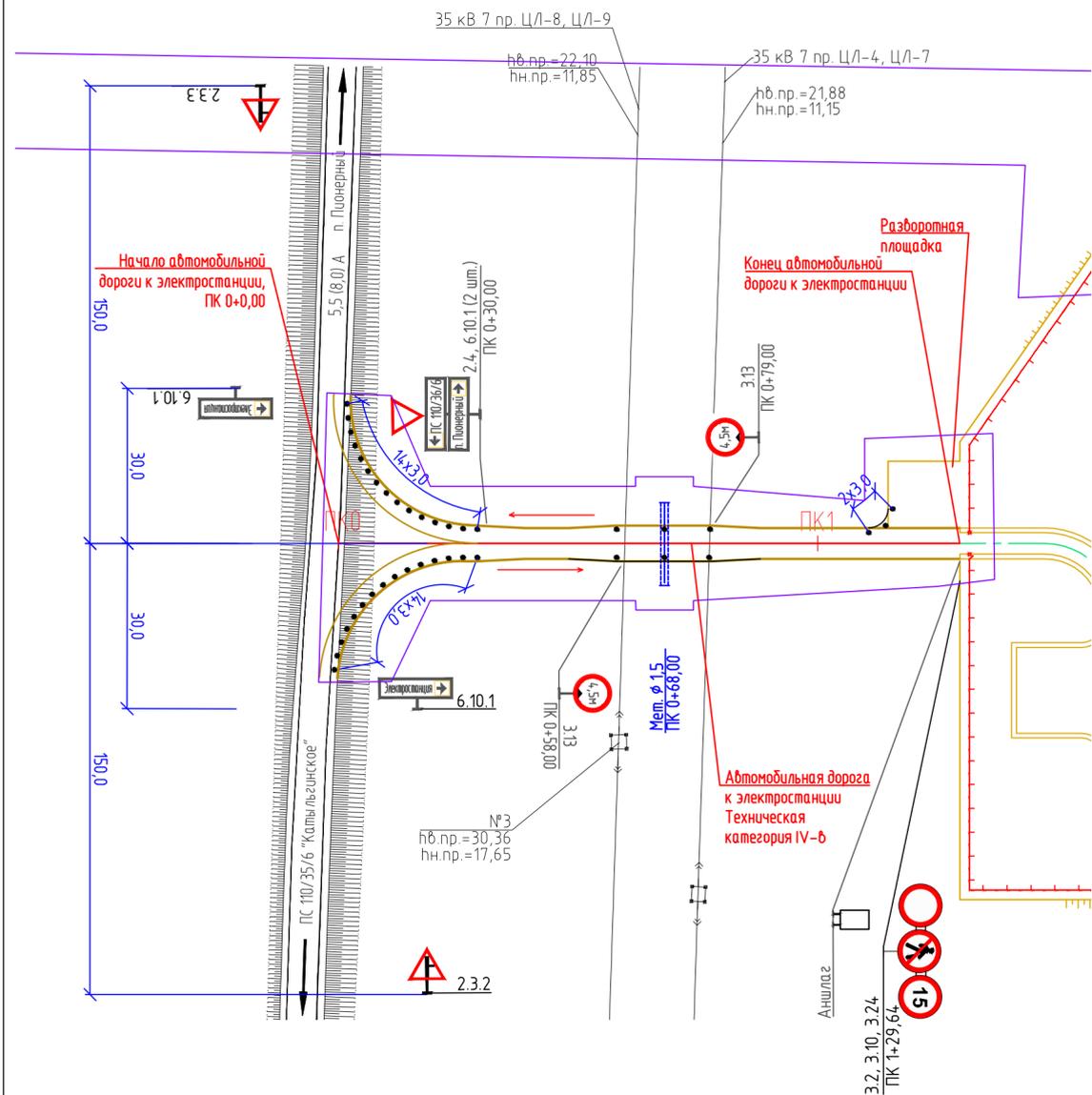
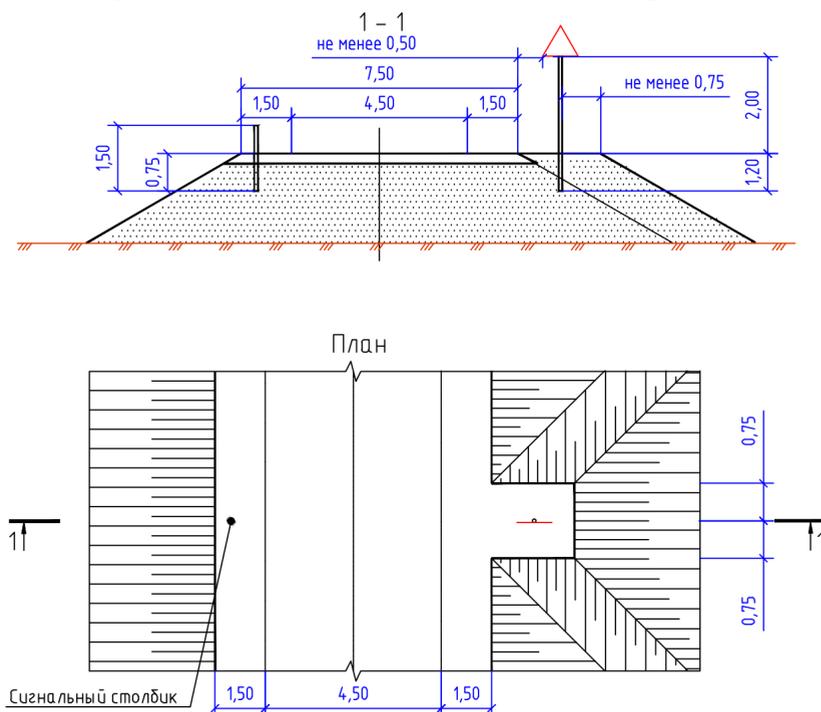


Схема установки дорожных знаков и направляющих устройств



Спецификация к схеме расположения технических средств организации дорожного движения

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
Знаки дорожные					
2.3.2	ГОСТ Р 52290-2004	Примыкание второстепенной дороги	1		
2.3.3	ГОСТ Р 52290-2004	Примыкание второстепенной дороги	1		
2.4	ГОСТ Р 52290-2004	Уступите дорогу	1		
3.2	ГОСТ Р 52290-2004	Движение запрещено	1		
3.10	ГОСТ Р 52290-2004	Движение пешеходов запрещено	1		
3.13	ГОСТ Р 52290-2004	Ограничение высоты	2		
3.24	ГОСТ Р 52290-2004	Ограничение максимальной скорости	1		
6.10.1	ГОСТ Р 52290-2004	Указатель направлений	4		
Опоры дорожных знаков					
		Аншлаг	1		
Направляющие устройства					
		Стойка марки СКМ 3.40	7	19,84	
		Стойка марки СКМ 3.45	1	22,32	
Столбы					
		Столбик марки С-2	39	1,05	

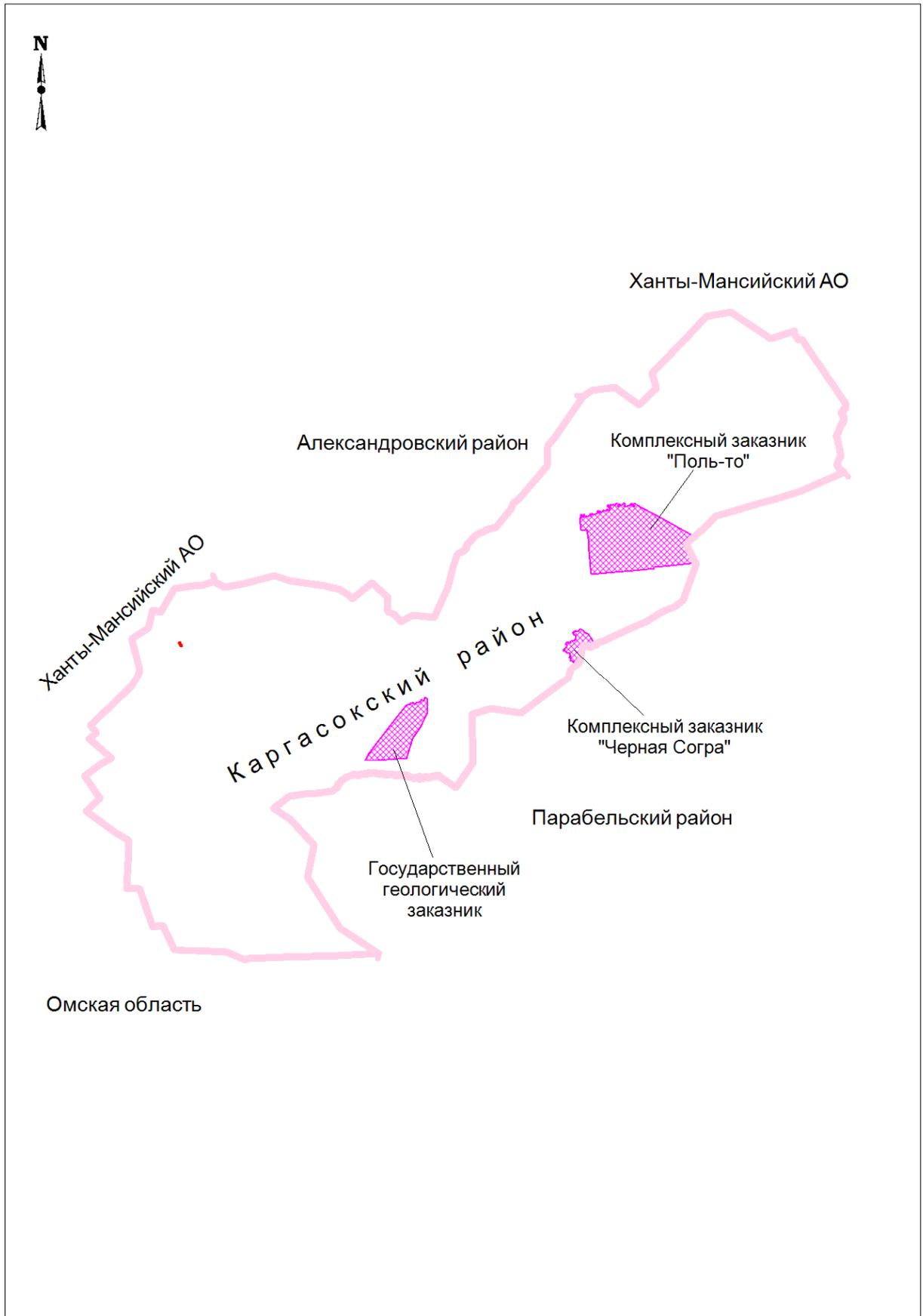
- 1 Расстановка дорожных знаков и направляющих устройств выполнена согласно ГОСТ Р 52289-2004*.
- 2 Конструкция дорожных знаков должна соответствовать ГОСТ Р 52290-2004.
- 3 Оформление дорожного знака 6.10.1 принято по "Книге фирменного стиля ОАО "Томскнефть" ВНК".
- 4 Установка стоек дорожных знаков предусмотрена на присыпных бермах без фундаментов в пробуренные ямы, которые впоследствии заполняются смесью грунта с каменными материалами.
- 5 Сигнальные столбики на примыкании установлены с шагом 3,0 м.
- 6 Все размеры даны в метрах.
- 7 Конструкция укрепления откосов присыпных берм аналогична укреплению откосов насыпи.
- 8 Типоразмер знаков принят I и II по ГОСТ Р 52290-2004.

Условные обозначения:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов; граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - направление движения транспорта

Технические показатели дороги		
№ п/п	Наименование	Техническая категория
1	Автомобильная дорога к электростанции	IV-б

Схема границ территорий объектов культурного наследия
в границах Каргасокского района Томской области



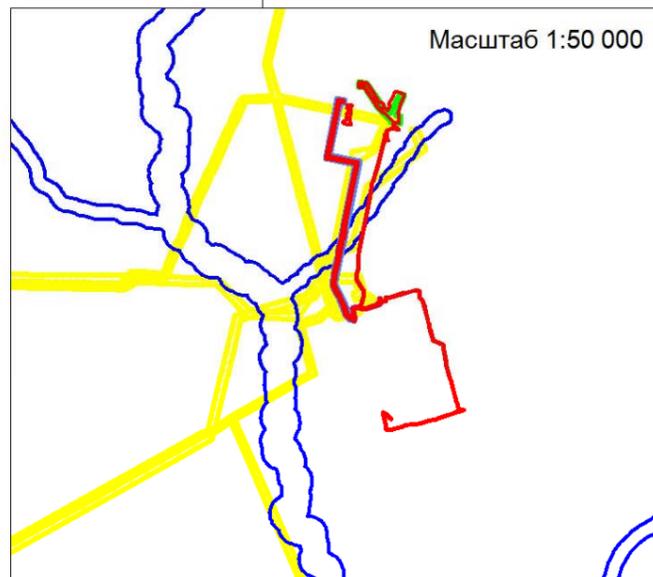
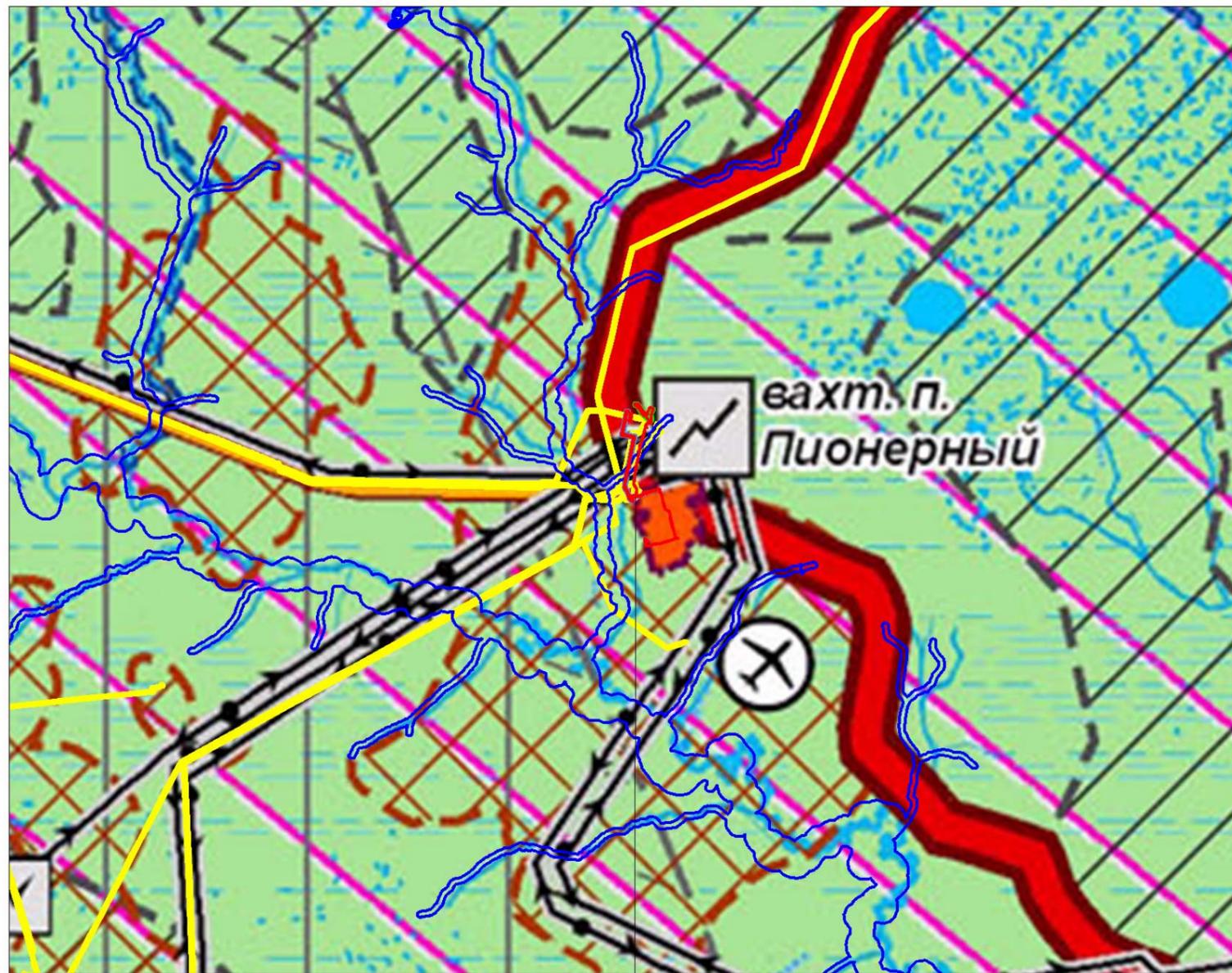
Масштаб 1:4 000 000



- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
границы территории, в отношении которой осуществляется
подготовка проекта планировки

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

под объект:
"Электростанция в п. Пионерном. Внешние сети обустройства"
Масштаб 1:100 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ:

- Томской области
- муниципальных районов
- поселений
- населенных пунктов
- межселенные территории

НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ ПО АДМИНИСТРАТИВНОМУ СТАТУСУ:

- Квадрат** - центр муниципального района
- Квадрат** - центр поселения
- Квадрат** - прочие
- Квадрат** - населенные пункты с прогнозируемой полной убылью населения

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ ПО КАТЕГОРИЯМ:

- ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- земли населенных пунктов
- ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА, в том числе:
 - защитные леса
- ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА
- ЗЕМЛИ ЗАПАСА

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ:
 - Регионального значения:
 - государственный природный заказник
 - памятник природы

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

- Памятники археологии:
 - соотношение на охрану государства
 - объекты по архивным данным
 - новые выявленные объекты
- Памятники истории:
 - регионального значения
 - выявленные

МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ:

- Горючие:
 - углеводородное сырье
 - месторождения
 - перспективные площади
- Участок недр для проведения геолого-разведочных работ с целью воспроизводства базы углеводородного сырья
- торф

Общераспространенные:

- глины кирпично-черепичные
- грунт строительный
- пресные воды
- ЗАЩИТНЫЕ ЛЕСА
- ВОДООХРАНИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- ПРИБЕРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ
- БЕРЕГОВАЯ ПОЛОСА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (для земель населенных пунктов)
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ (защита водных объектов от загрязнения)
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНА ЗАТОПЛЕНИЯ РАСЧЕТНЫМ ПАВОДОМ 1% ОБЕСПЕЧЕННОСТИ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ:**
 - железные дороги
- АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ:**
 - Автомобильные дороги:
 - федерального значения
 - регионального или межмуниципального значения
 - местного значения (автодороги переданные в собственность муниципального района)
 - автозвонки
 - Автомобильные сооружения:
 - основные автомобильные мосты
 - прочие мосты

РЕЧНОЙ ТРАНСПОРТ:

- судоходные участки рек
- речной порт
- причал
- паромная переправа

АВИАЦИОННЫЙ ТРАНСПОРТ:

- аэропорт

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ:**
 - линии электропередач
 - электростанции
- СВЯЗЬ:**
 - телеграфы
 - пункты коллективного доступа в сеть интернет (ПКД)
- ВОДОСНАБЖЕНИЕ:**
 - централизованное водоснабжение
- ВОДООТВЕДЕНИЕ:**
 - канализационные очистные сооружения

ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- кладбище
- полигон ТБО*
- санкционированное место размещения отходов*
- скотомогильник*

ЛЕСОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС:

- участки лесного фонда, предоставляемые в долгосрочную аренду для лесозаготовки

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ МЕЖСЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ:

- сельскохозяйственные земли
- зона лесохозяйственного использования
- зона непродуктивного использования

Примечание:

- Аэропорт обозначен в региональном значении, однако на схеме (для информативной целостности) и не является действующим по авиационному классификационному статусу.

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

- границы зон с особыми условиями использования территории, согласно сведениям ЕГРН

- границы водоохранительных зон

ГРАНИЦЫ ИНЫХ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В ГРАНИЦАХ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ:

- проектируемая охранная зона трубопровода
- проектируемая охранная зона ВП
- проектируемая охранная кабельной эстакады
- проектируемая охранная зона ВОЛС

Схема конструктивных и планировочных решений

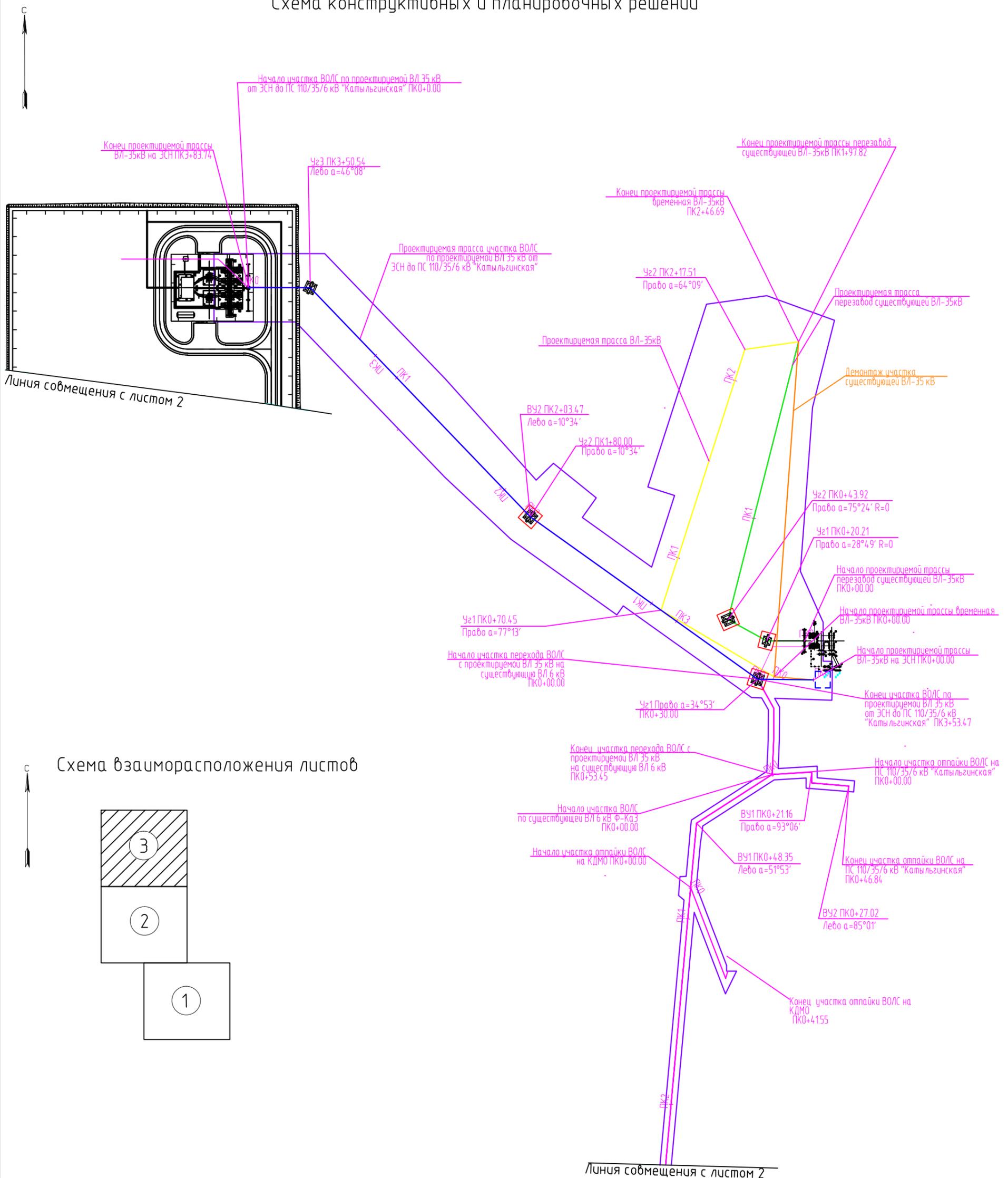
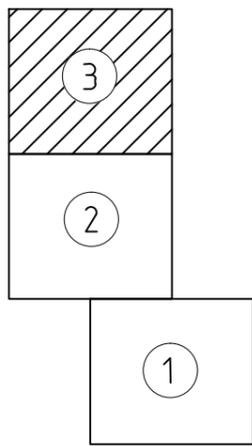


Схема взаиморасположения листов



Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов; границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Оси планируемых линейных объектов:

- ось проектируемой кабельной эстакады
- ось проектируемого газопровода
- ось проектируемой автомобильной дороги
- ось переахода существующей ВЛ 35 кВ
- ось временной ВЛ 35 кВ
- ось проектируемой ВОЛС
- ось проектируемой ВЛ 35 кВ

4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4.1 Описание природно-климатических условий территории

Геоморфологическая характеристика:

Рельеф большей части поверхности среднеобских низменностей плоскогорный, слабо расчлененный, главным образом, вблизи речных долин. Притоки Оби протекают в неглубоко врезанных, но широких долинах. Это обстоятельство, а также выход на поверхность глинистых отложений, способствуют заболоченности территории области. По берегам рек и ручьев действует боковая эрозия, происходит блуждание рек в пределах своей долины с образованием стариц. Достаточное количество осадков обеспечивает в течение круглого года питание рек. Местность от водоразделов постепенно и медленно понижается к речным долинам, и в пределах долин обрывается несколькими ступенями, имеющими широкие террасы.

Гидрографическая сеть исследуемой территории принадлежит бассейну р. Васюган (крупный левобережный приток р. Обь) и в пределах района проектирования представлена р. Катыльга (левобережный приток р. Васюган) и ее притоками разного порядка – реки Еллекулуньях, Глухая, Большая Налимка и др. Реки исследуемого района характеризуются, как типично равнинные.

Гидрологическая характеристика:

Гидрографическая сеть исследуемой территории принадлежит бассейну р. Васюган (крупный левобережный приток р. Обь) и в пределах района проектирования представлена р. Катыльга (левобережный приток р. Васюган) и ее притоками разного порядка – реки Еллекулуньях, Глухая, Большая Налимка и др. Реки исследуемого района характеризуются, как типично равнинные.

Метеорологические и климатические условия:

Характеристика климатических и метеорологических условий района приведена по данным многолетних наблюдений на ближайшей метеорологической станции в с. Средний Васюган), которая является репрезентативной для исследуемой территории и приведена в перечне пунктов наблюдений согласно СП 131.13330.2012.

Климатические условия района строительства согласно действующим нормативным документам приведены в таблице 4.1.1

Таблица 4.1.1 - Климатические условия района строительства объекта

Характеристика	Нормативный документ	Значение	
Климатический подрайон строительства	СП 131.13330.2012	I B	
Абсолютная min температура воздуха, °С м/ст Майск	Справка ГМС	минус 52,1	
Абсолютная max температура воздуха, °С м/ст Майск	Справка ГМС	36,6	
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки (°С), м/ст Средний Васюган обеспеченностью:	0,92	Справка ГМС	минус 40,9
	0,98	Справка ГМС	минус 44,2
Температура воздуха наиболее холодных суток (°С), м/ст Средний Васюган обеспеченностью:	0,92	Справка ГМС	минус 46,1
	0,98	Справка ГМС	минус 46,8
Нормативное значение веса снежного покрова, кПа	СП 20.13330.2012	2,4	
Нормативное значение ветрового давления, кПа	СП 20.13330.2011	0,23	
	ПУЭ-7	0,50	
Нормативное значение толщины стенки гололеда, мм	СП 20.13330.2011	5	
	ПУЭ-7	15	
Максимальная толщина стенки гололеда, мм, Майск	Справка ГМС	9	
Среднегодовая продолжительность гроз, ч	ПУЭ-7	40 – 60	
Барометрическое давление, гПа, м/ст Средний Васюган	СП 131.13330.2012	1007	

Климат района континентальный, с продолжительной холодной зимой и коротким теплым летом. Над рассматриваемой территорией, как летом, так и зимой преобладают

континентальные воздушные массы, что ведет к повышению температуры воздуха летом и ее понижению зимой. Переходные сезоны короткие, с резкими колебаниями температуры. Согласно схематической карте климатического районирования для строительства СП 131.13330.2012 исследуемая территория относится к подрайону IV, который характеризуется среднемесячной температурой воздуха в январе от минус 14 до минус 28°С, средней скоростью ветра за три зимних месяца 5 и более м/с, среднемесячной температурой воздуха в июле от плюс 12 до плюс 21 °С, среднемесячной относительной влажностью воздуха в июле более 75 %.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта «Электростанция в п. Пионерном. Внешние сети обустройства» составляет 9,4129 га.

Размер зоны планируемого размещения для дороги определен в соответствии с Постановлением правительства РФ от 2.09.2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Размер зоны планируемого размещения для ВЛ определен в соответствии с Правилами устройства электроустановок (далее - ПУЭ) и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1.

Размер зоны планируемого размещения для трубопровода определен в соответствии СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

Размер зоны планируемого размещения для ВОЛС определен в соответствии с Нормами отвода земель для линий связи СН 461-74 и составил 6 м.

Размер зоны планируемого размещения для кабельной эстакады была принят из условий производства работ - 12 м.

Вариантность выбора места размещения объекта не рассматривалась, так как объект технологически привязан к существующим объектам инфраструктуры.

Таблица 4.2.1

Расчет площади зоны планируемого размещения объекта,
необходимой для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Площадь по испрашиваемым под объект земельным участкам, га		Площадь по ранее оформленным в аренду и собственность земельным участкам, га	Площадь зоны планируемого размещения, га
образованным схемами на кадастровом плане территории	образованным проектной документацией лесных (земельных) участков		
2,1111	0,1131	7,1887	9,4129

Размещение объекта предусмотрено на:

– земельных участках, предоставленных в аренду по договорам от 19.09.2012 г. №107/12-П, от 21.04.08 г. №114/05/08, от 26.11.2014 г. №86/14, от 23.05.2013 г. №31/13, от 01.12.2015 г. №13/15, от 24.09.2014 г. №188/09/14, от 26.11.2014 г. №231/09/14, от 22.08.2014 г. №171/09/14, от 19.03.2010 г. №ТО-06-610, от 24.10.2014 г. №75/14, от 02.02.2015 г. №6/15, от 19.09.12 г. №104/12-п, от 19.09.2012 г. №105/12-п, от 28.07.2017 г. №03/17, от 12.04.04 г. №ТО-06-423, от 01.12.15 г. №13/15, от 02.02.15 г. №6/15, от 13.04.11 г. №96/05/11;

– земельных участках, находящихся в собственности по договорам купли-продажи от 02.12.2011 г. №47-11-п, от 02.12.2011 г. №49-11-п, от 10.12.03 г. №874;

– лесных (земельных) участках, проектная документация которых утверждена распоряжениями Департамента лесного хозяйства Томской области от 28.11.2017 №521 и от 20.12.2017 №1658 с целью дальнейшего предоставления в аренду;

– земельных участках, предусмотренных к образованию в соответствии со схемами на кадастровом плане территории, утверждёнными постановлениями администрации Каргасокского района от 14.11.2017 г №№ 122-з, 123-з, 124-з, 126-з, 127-з, 128-з, 129-з проектом межевания территории, который разработан в составе текущего проекта планировки территории.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству), отсутствуют.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов отсутствуют.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки

Таблица 4.5.1.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства

Х	у	Наименование сохраняемого объекта капитального строительства
651 738,28	2 164 401,61	Газопровод
651 688,43	2 164 397,51	
650 728,72	2 164 325,326	
650 684,57	2 164 321,98	
650 386,17	2 164 299,99	
650 376,73	2 164 279,62	
650 131,07	2 164 423,25	
650 121,55	2 164 437,37	
651 756,92	2 164 601,85	ВЛ-35 кВ
651 628,04	2 164 584,19	ВЛ-6 кВ
651 592,49	2 164 521,23	
651 527,33	2 164 557,49	ВЛ-35 кВ
651 248,93	2 164 329,42	
650 832,18	2 164 303,99	
650 829,22	2 164 303,88	ВЛ-35 кВ
650 147,19	2 164 403,36	ВЛ-35 кВ
650 155,40	2 164 425,67	
650 166,85	2 164 456,77	
650 171,01	2 164 468,04	
650 204,13	2 164 504,94	
650 215,94	2 164 512,57	

X	Y	Наименование сохраняемого объекта капитального строительства
651 593,42	2 164 133,40	ВЛ-35 кВ
651 586,87	2 164 221,99	
651 562,026	2 164 560,82	
651 561,52	2 164 567,31	
651 575,57	2 164 132,37	ВЛ-35 кВ
651 574,13	2 164 152,31	
651 569,16	2 164 220,95	
651 567,43	2 164 244,89	
651 545,35	2 164 560,49	
651 544,89	2 164 566,47	
651 516,50	2 164 128,96	Автомобильная дорога
651 514,96	2 164 148,90	
651 511,15	2 164 199,12	
651 505,63	2 164 259,49	
651 489,33	2 164 515,58	
651 488,99	2 164 522,39	
651 510,69	2 164 128,63	
651 509,27	2 164 148,57	
651 485,39	2 164 515,06	
651 484,97	2 164 521,61	
651 250,36	2 164 304,70	
651 230,39	2 164 303,68	
651 377,82	2 164 500,84	Кабель связи
651 387,30	2 164 508,14	
650 673,25	2 164 441,66	
650 655,15	2 164 446,65	
650 301,05	2 164 631,25	ВЛ-110 кВ
651 084,09	2 164 461,73	
651 090,59	2 164 468,17	
650 590,88	2 164 290,91	
650 602,33	2 164 310,80	ВЛ-6 кВ
650 730,88	2 164 444,96	
650 730,88	2 164 450,95	ВЛ-6 кВ
650 720,48	2 164 444,34	
650 720,55	2 164 450,36	Нефтепровод
650 466,43	2 164 445,70	
650 467,02	2 164 451,66	ВЛ-6 кВ
650 326,33	2 164 514,33	
650 243,06	2 164 503,24	ВЛ-6 кВ
650 141,08	2 164 410,13	
650 158,07	2 164 421,71	ВЛ-6 кВ
650 177,12	2 164 452,87	
650 181,53	2 164 464,04	ВЛ-6 кВ
650 202,48	2 164 522,58	
650 206,01	2 164 501,56	
650 214,55	2 164 522,56	
650 437,70	2 164 282,07	Нефтепровод
650 436,9	2 164 302,04	

X	Y	Наименование сохраняемого объекта капитального строительства
650 427,53	2 164 281,65	Нефтепровод
650 425,68	2 164 301,58	
650 134,94	2 164 417,59	Нефтепровод
650 145,60	2 164 440,20	Нефтепровод
650 155,46	2 164 461,21	
650 129,39	2 164 425,74	Нефтепровод
650 140,49	2 164 446,32	
650 143,39	2 164 443,06	Автомобильная дорога
650 141,47	2 164 445,21	
650 124,56	2 164 432,90	
650 125,99	2 164 430,78	
650 251,62	2 164 638,40	Кабельная эстакада
650 379,44	2 164 844,30	Нефтепровод
650 373,56	2 164 845,82	
650 385,57	2 164 858,56	Нефтепровод
650 379,94	2 164 860,65	
650 312,28	2 164 675,22	ВЛ-6 кВ
650 390,83	2 164 870,78	
650 386,22	2 164 875,21	
650 306,57	2 164 943,80	Нефтепровод
650 315,07	2 164 946,77	
650 286,16	2 164 952,26	Нефтепровод
650 288,39	2 164 957,84	
650 170,66	2 164 999,90	Теплотрасса
650 173,70	2 165 005,13	
650 169,68	2 165 000,31	
650 172,72	2 165 005,54	
650 138,87	2 165 012,94	Нефтепровод
650 140,99	2 165 018,74	
650 133,31	2 165 015,24	Нефтепровод
650 135,13	2 165 021,18	
650 129,35	2 165 016,85	Нефтепровод
650 131,61	2 165 022,65	
650 083,43	2 165 036,23	Нефтепровод
650 085,95	2 165 041,66	
650 040,12	2 165 081,273	Нефтепровод
650 044,93	2 165 086,66	
650 038,84	2 165 086,22	Нефтепровод
650 043,62	2 165 091,71	
650 045,18	2 165 085,67	Нефтепровод
650 036,93	2 165 093,61	
650 016,50	2 165 128,61	Нефтепровод
650 014,85	2 165 135,31	
650 001,15	2 165 133,00	Нефтепровод
649 999,13	2 165 139,81	
649 997,48	2 165 134,04	Водовод
649 995,34	2 165 140,88	
649 599,15	2 165 294,77	Автомобильная дорога

X	Y	Наименование сохраняемого объекта капитального строительства
649 597,80	2 165 301,98	
649 589,69	2 165 305,58	
649 583,70	2 165 301,35	
649 572,08	2 165 302,76	
649 566,29	2 165 304,75	
649 563,43	2 165 298,53	
649 568,89	2 165 295,41	
649 416,72	2 164 926,46	
649 411,14	2 164 928,83	
649 409,78	2 164 925,53	
649 415,91	2 164 924,58	
649 386,84	2 164 855,46	
649 377,87	2 164 813,11	
649 375,61	2 164 807,55	
649 381,84	2 164 805,23	
649 487,41	2 164 769,61	
649 488,45	2 164 776,13	
649 477,65	2 165 097,66	
649 472,09	2 165 099,97	
649 471,56	2 165 098,69	
649 477,13	2 165 096,40	

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения объекта (объектов) с водными объектами

Зона планируемого размещения объекта пересекает ручей без названия и временный водоток.

Таблица 4.7.1

Ведомость пересечений с водными объектами

X	Y	Наименование водного объекта
650 578,44	2 164 291,02	ручей (ш.0,3 м, гл.0,15 м.)
650 579,08	2 164 291,02	
650 574,42	2 164 311,05	
650 573,89	2 164 311,06	

ПРИЛОЖЕНИЕ А ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ (ОТСУТСТВИИ) ООПТ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

28.10.2015 № 12-44/26946

на № _____ от _____

ООО «Север»

ул. Дальне-Ключевская, 18Б, оф. 14, г.
Томск, 634026

О предоставлении информации

Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды Минприроды России рассмотрел письмо ООО «Север» от 12.08.2015 № 486/1-15 о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Александровский, Парабельский, Каргасокский районы Томской области не находятся в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения, их охранных зон, а также территорий, зарезервированных под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р.

Заместитель директора Департамента
государственной политики и регулирования
в сфере охраны окружающей среды

В.Б.Степаницкий

ПРИЛОЖЕНИЕ Б ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ (ОТСУТСТВИИ) ТТП ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ
(ФАДН России)**

Трубниковский переулок, д. 19, Москва, 121069

от 15.06.2016г. № 54-03-2-03

На № 02605 от 08.02.2016г.

ОАО «ТомскНИПИнефть»

nipineft@nipineft.tomsk.ru

В ответ на Ваше письмо от 8 февраля 2016 г. № 02605 Федеральное агентство по делам национальностей сообщает следующее.

В соответствии с Федеральным законом от 7 мая 2001 г. № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» в Томской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе и Красноярском крае территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов федерального значения не создавалось.

Врио начальника Управления
по укреплению общенационального
единства и профилактике экстремизма
на национальной и религиозной почве

Е.В. Резников

Исп. Гатауллин Г.С.

8 (495) 966-44-20 доб. 158

**ПРИЛОЖЕНИЕ В ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ (ОТСУТСТВИИ) ООПТ, ТТП РЕГИОНАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ**



**ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ»**

634041, г. Томск,
пр. Кирова, 14

тел: (3822) 903-841, факс: (3822) 563-646
email: sec@green.tsu.ru

04.10.2017 № 1168
на № 1-17/889 от 25.09.2017

Директору
ООО «Север»

В.И. Лебедкину

634009, г. Томск, ул. Пролетарская, 33.

Уважаемый Вячеслав Иванович!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации Областное государственное бюджетное учреждение «Областной комитет охраны окружающей среды и природопользования» сообщает следующее.

Согласно предоставленной схеме и географическим координатам в границах объекта «Электростанция в п. Пионерном. Внешние сети обустройства», расположенного в Каргасокском районе Томской области», особо охраняемые природные территории областного значения, а также территории традиционного природопользования регионального значения отсутствуют.

С уважением,

Директор

Ю.В. Лунева

ПРИЛОЖЕНИЕ Г ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ (ОТСУТСТВИИ) ООПТ, ТТП МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ



Муниципальное образование
«Каргасокский район»

Администрация
Каргасокского района

Заместитель
Главы Каргасокского района по
экономике
636700, Томская обл.,
с. Каргасок, ул. Пушкина, д. 31.
Тел.(38253) 2-33-09, факс. (38253) 2-23-52
e-mail: kargadm@tomsk.gov.ru
20.07.2017 г. № 04-01-2667/17-0
На № 431/1-17 от 30.06.2017г.

ООО «Север»

Директору В.И.Лебедину
ул.Дальне-Ключевская, 18Б, 14, г.Томск,
Россия, 634026

О предоставлении информации

Уважаемый Вячеслав Иванович!

Администрация Каргасокского района на Ваш запрос сообщает об отсутствии особо охраняемых природных территорий, территорий традиционного природопользования и объектов культурного наследия местного значения на территории проведения инженерно-экологических изысканий объекта: «Электростанция в п.Пионерном. Внешние сети обустройства».

Заместитель Главы Каргасокского района
по экономике

Н.Н.Бударина

Ю.А.Секлицкая
8 (38253)2-18-09

ООО «СЕВЕР»
Вх. № 422/12-17
от 20.04.2017г.

ПРИЛОЖЕНИЕ Д ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ (ОТСУТСТВИИ) ОКН



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069
тел. (382 2) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

Директору
ООО «Север»
В.И. Лебедкину

12.07.2017 № 18-01-2152
на № 433/1-17 от 30.06.2017
Об объектах культурного наследия

Уважаемый Вячеслав Иванович!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на территории земельного участка, отводимого под объект: «Электростанция в п.Пионерном. Внешние сети обустройства», в Каргасокском районе Томской области, сообщаем следующее.

Согласно отчету о НИР «Историко-культурное зонирование лицензионного участка недр Томской области «Катыльгинский», 2004 г., объект строительства расположен в малоперспективной для обнаружения объектов культурного наследия зоне. При проектировании следует учитывать, что перспективные и малоперспективные территории подлежат обязательному натурному обследованию при отводе участков под хозяйственное освоение. Однако, учитывая степень современного антропогенного воздействия на ландшафт, обнаружение объектов культурного наследия на указанном участке маловероятно.

Таким образом, по имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области информации, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, в границах испрашиваемого земельного участка отсутствуют.

Информируем Вас, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при эксплуатации земельного участка, земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня его обнаружения обязан направить заявление в письменной форме о выявленных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Председатель комитета

Е.В. Перетягина

Рудковский Станислав Игоревич
8 (3822) 274-290 (доп. 1074)
de-rsi@cct.tomsk.gov.ru



УТВЕРЖДАЮ:
Начальник отдела землеустройства
ОАО «ТомскНИПИнефть»



Синица Н.Ю.
«07» ноября 2017 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории

«Электростанция в п. Пионерном. Внешние сети обустройства»

(наименование территории, наименование объекта (ов) капитального строительства, для размещения которого(ых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование разделов	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории. Проект межевания территории
2. Заказчик (инициатор) подготовки документации по планировке территории	ОАО «Томскнефть» ВНК, 636078, Томская область, г. Стрежевой, ул. Буровиков, 23
3. Исполнитель работ по подготовке документации по планировке территории	ОАО «ТомскНИПИнефть» 634027, Россия, Томская обл., г. Томск, пр. Мира д.72, ИНН 7021049088 КПП 701750001
4. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств
5. Основание для подготовки документации по планировке территории	Схема территориального планирования Каргасокского района
6. Нормативно правовая и методическая база	6.1 Градостроительный кодекс Российской Федерации; 6.2 Земельный Кодекс Российской Федерации; 6.3 Лесной кодекс Российской Федерации; 6.4 Водный кодекс Российской Федерации; 6.5 Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 6.6 Федеральный закон от 25.06.2002 г. №79 –ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; 6.7 Федеральный закон от 14.03.1995 г. №33 –ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; 6.8 Федеральный закон от РФ от 07.05.2001 г. №49 –ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего востока Российской Федерации»; 6.9 Федеральный Закон от 21.12.1994 г. №68 – ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; 6.10 Федеральный закон от 21.07.1997 г. №117 – ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»;

	<p>6.11 Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564.</p> <p>6.12 Приказ «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» от 25 апреля 2017 года № 738/пр.</p> <p>6.13 Приказ «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» от 25 апреля 2017 года № 742/пр.</p>
<p>7. Наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства</p>	<p>«Электростанция в п. Пионерном. Внешние сети обустройства»</p>
<p>8. Основные характеристики и вид планируемого к размещению объекта капитального строительства</p>	<p>Общая протяженность автомобильной дороги 129,64 м.</p> <p>Общая протяженность ВЛ-35 кВ 829 м, в том числе;</p> <ul style="list-style-type: none"> - ВЛ-35 кВ на ЭСН 384 м; - перезавод существующей ВЛ-35 кВ 198 м; - временная ВЛ-35 кВ 247 м. <p>Общая протяженность ВОЛС 3998 м.</p> <p>Общая протяженность газопровода 1834 м.</p> <p>Ориентировочная площадь размещения объектов - 9,3600 га.</p> <p>Приложение №1. Основные технические характеристики проектируемых объектов.</p>
<p>9. Местоположение территории, применительно к территориям, которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (городские и сельские поселения, городские округа, муниципальные районы)</p>	<p>Муниципальное образование Каргасокский район Томской области</p>
<p>10. Цель и задачи по подготовке документации по планировке территории</p>	<p>Цель - выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.</p> <p>Задачи - реализация проектных решений по обустройству Катильгинского месторождения Открытого акционерного общества «Томскнефть» Восточной Нефтяной Компании (далее – ОАО «Томскнефть» ВНК) в соответствии со схемой территориального планирования Каргасокского района;</p> <p>-выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения</p>

	характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Каргасокского района Томской области.
11. Состав и основные требования к инженерным изысканиям	Инженерные изыскания выполнены в соответствии с: – СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; – СНиП 11-02-96; – Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»(изм. от 19 января №20); – Требованиями положения №П2-01 СЦ-012 Р-010 ЮЛ-068 «О порядке подготовки заданий, отчетности, приемки ПИР, выполняемых субподрядными организациями
12. Исходные материалы для подготовки документации по планировке территории	Осуществляются Исполнителем самостоятельно
13. Состав и основные требования к документации по планировке территории	Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» в том числе: - Проект планировки территории. Основная часть; - Материалы по обоснованию проекта планировки территории; - Проект межевания территории
14. Порядок представления документации по планировке территории и основные требования к форме, форматам и оформлению представляемых материалов по этапам подготовки документации, количество экземпляров документации, передаваемой заказчику	Документация по планировке территории представляется в формате PDF и MapInfo (зона размещения объекта капитального строительства) в 1 экземпляре
15. Порядок рассмотрения, согласования и утверждения документации по планировке территории	Документация по планировке территории подлежит рассмотрению и проверке в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с исполнительными органами государственной власти Каргасокского района) в части соответствия требованиям технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный

	реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории
16. Иные требования и условия	Отсутствуют

Приложение №1
к техническому заданию
на разработку документации
по планировке территории

Основные технические характеристики проектируемой автодороги

№ п/п	Наименование	Техническая категория	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Длина, м	Кол-во углов поворота
1	Автомобильная дорога к электростанции	IV-в	6,5	4,5	129,64	-

Основные технические характеристики проектируемых ВЛ

Наименование	Напряжение, кВ	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяженность, км
ВЛ-35 кВ на ЭСН	35	АС 120/19	Унифицированные стальные нормальные	Стеклянная	0,384
Перезавод существующей ВЛ-35 кВ	35	АС 120/19	Унифицированные стальные нормальные	Стеклянная	0,198
Временная ВЛ-35 кВ	35	АС 120/19	Отработанные бурильные трубы и отбракованные обсадные трубы	Стеклянная	0,247

Основные технические характеристики проектируемой ВОЛС

Наименование участка ВОЛС	Способ прокладки	Протяженность, км
От ЭСН до ПС 110/35/6 кВ «Катыльгинская»	Подвес по проектируемой ВЛ 35 кВ	0,353
Переход ВОЛС с проектируемой ВЛ 35 кВ на существующую ВЛ 6 кВ	Подвес по существующим опорам ВЛ 35 кВ	0,053
Отпайка ВОЛС на ПС 110/35/6 кВ «Катыльгинская»	В проектируемом бетонном лотке по площадке ПС-110/35/6 кВ «Катыльгинская»	0,047
Отпайка ВОЛС на КДМО	Подвес от существующей опоры ВЛ 35 кВ до проектируемой опоры возле здания КДМО	0,042
ВОЛС по существующей ВЛ 6 кВ Ф-Ка3	Подвес по существующим опорам ВЛ 6 кВ	1,343
ВОЛС по существующей кабельной эстакаде	Прокладка по существующей эстакаде с монтажом дополнительных кабельных полок.	0,272
ВОЛС по существующей ВЛ 6 кВ Ф.21-5	Подвес по существующим опорам ВЛ 6 кВ	1,888



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН»
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2017

№ 283

с. Каргасок

О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) под объект «Электростанция в п.Пионерном. Внешние сети обустройства»

В соответствии со статьёй 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение ОАО «Томскнефть» ВНК от 31.10.2017г. №103/2-3405 и обзорную схему размещения объекта,

Администрация Каргасокского района постановляет:

1. Разрешить ОАО «Томскнефть» ВНК подготовку документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) под объект «Электростанция в п.Пионерном. Внешние сети обустройства» в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и действующим градостроительным законодательством.

2. ОАО «Томскнефть» ВНК в случае подготовки документации по планировке территории применительно к землям лесного фонда до утверждения такую документацию согласовать с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда.

3. Настоящее постановление официально опубликовать в установленном порядке.

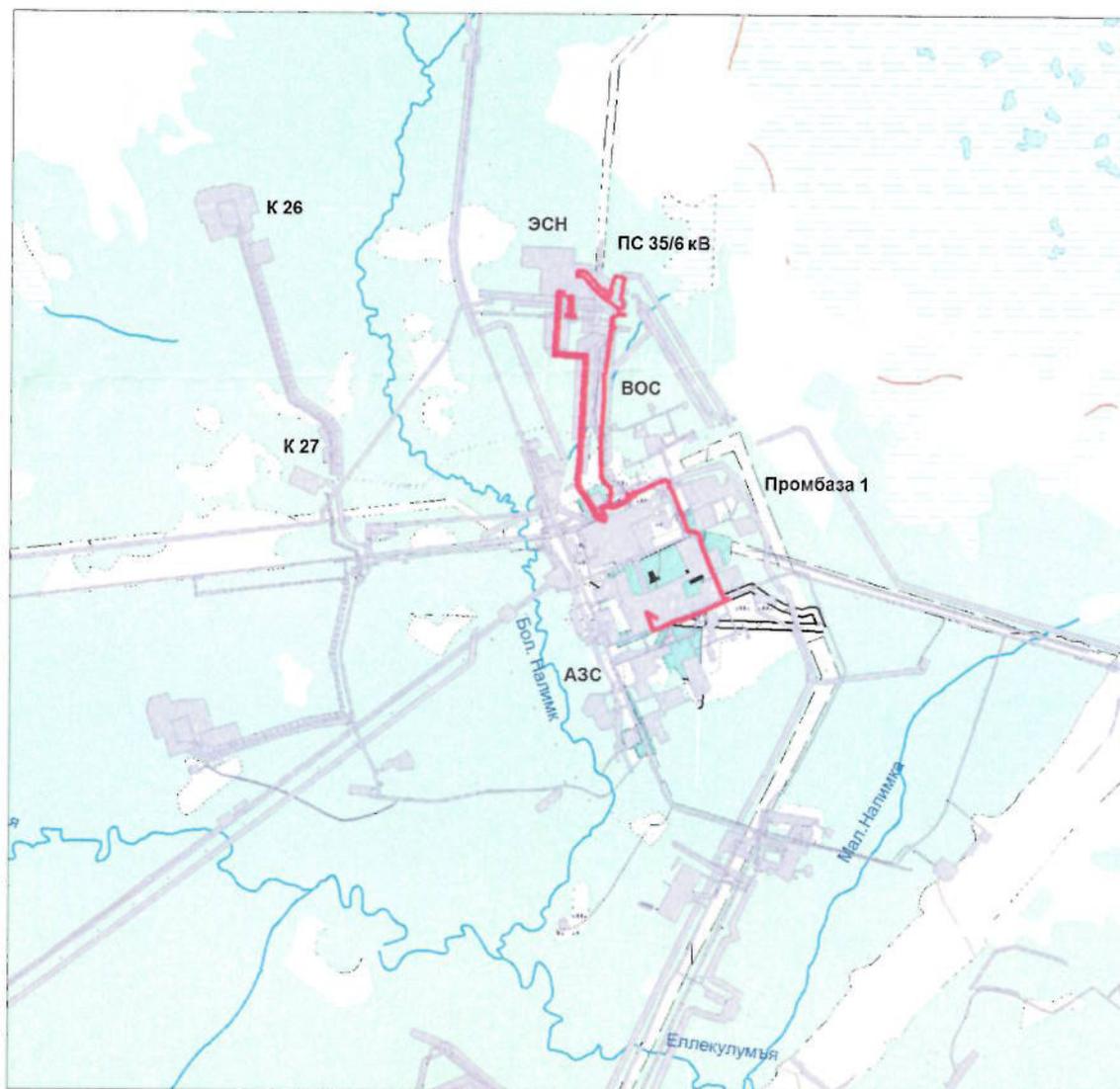
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Каргасокского района



А.П.Ащеулов

Обзорная схема размещения объекта:
"Электростанция в п. Пионерном. Внешние сети обустройства"
М 1:50 000



- зона планируемого размещения объекта



- земельные участки,
предоставленные в аренду ОАО "Томскнефть" ВНК

СОГЛАСОВАНО

Директор департамента энергетики

ОАО «НК «Роснефть»_

В.В. Никонов _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального директора

по развитию производства

ОАО «Томскнефть» ВНК

В.В. Комбаров _____

« ____ » _____ 20 ____ г.



ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ № _____ (код стройки)

«Электростанция в п. Пионерном. Внешние сети обустройства»

1.	Основание для проектирования	Вариант БП на 2016-2020 гг от 11.12.2015 г.
2.	Вид строительства	Новое строительство
3.	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
4.	Срок выполнения работ	Начало проектирования – в соответствии с графиком работ к договору на ПИР; Окончание проектирования - в соответствии с графиком работ к договору на ПИР.
5.	Местоположение объекта, здания, сооружения	Томская область, Каргасокский район, Катыльгинское месторождение, п. Пионерный
6.	Заказчик	ОАО «Томскнефть» ВНК Томская область г. Стрежевой, ул. Буровиков, 23
7.	Требования к проектировщику	ОАО «ТомскНИПИнефть» г. Томск, пр. Мира, 72
8.	Потребность в ИИ	Разработать задание на выполнение инженерных изысканий; - Задание на выполнение инженерных изысканий (в т.ч. трассу прокладки, точки подключения трубопроводов) согласовать с УНС, УЗ и МР; - Выполнить комплекс инженерных изысканий, требуемых для выполнения проектной и рабочей документации, в соответствии с требованиями «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.; - При необходимости в составе инженерных изысканий выполнить комплекс инженерно-экологических и историко-культурных изысканий, используя материалы ИЭИ и ИКИ, выполненных ранее ОАО «ТомскНИПИнефть»; - Получить заключение о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия от органов государственной охраны памятников; - Выполнить закрепление площадок и трасс в соответствие с ТУ Заказчика; - Отчет о выполненных инженерных изысканиях

		<p>согласовать с УЗ и МР;</p> <ul style="list-style-type: none">- После проведения инженерных изысканий трассы прокладки, точки подключения согласовать с УЭ, УЭТ, УНС, согласования приложить в рабочую документацию;- Все работы со сведениями, составляющими государственную тайну, выполнять в строгом соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области защиты государственной тайны. Для выполнения работ Заказчик в установленном порядке направляет Исполнителю (каталог координат и высот исходных пунктов Государственной и Опорной маркшейдерской сетей и т.д.) на территорию проведения работ. По завершению работ полученные материалы Исполнитель возвращает Заказчику. Срок возврата материалов не должен превышать срока окончания действия договора. Результаты работ в электронной форме передаются Заказчику на CD-дисках в двух экземплярах;- В случае привлечения генеральной подрядной организацией субподрядных организаций для выполнения работ, связанных с использованием государственной тайны, а также передачи такого рода информации для выполнения этих работ, генеральная подрядная организация обязана предоставить Заказчику всю необходимую информацию о наличии лицензий и иных разрешительных документов на данный вид деятельности у субподрядной организации перед началом выполнения работ <p>Порядок и требования к выполнению инженерных изысканий принять в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Постановления Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;▪ СП 47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Общие положения;▪ Положения Компании «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0014 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 08.12.2009 № 641;▪ Положения Компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0090 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 15.07.2010 № 348;▪ Положения Компании «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01
--	--	--

		<p>P-0149 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 09.06.2011 № 310.</p> <p>Инженерно-геодезические изыскания выполнить в Балтийской системе высот 1977г. Система координат Местная № 168.</p> <p>В рамках инженерно-геологических изысканий предоставить:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Преобладающие типы грунтов. <p>Графический материал инженерных изысканий представить в формате *dwg, а также в MapInfo, системе координат кадастрового учета района. Графический материал предоставить в электронном виде в MapInfo, система координат в соответствии с ТУ УЗиМР «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</p> <p>Закрепление объектов выполнит в соответствии с ТУ УЗиМР «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</p>
<p>9.</p> <p>9.1</p>	<p>Требования к вариантной проработке и формированию ОПР</p> <p>Типовые требования к составу и содержанию основных проектных решений по объектам производственного и непромышленного назначения</p>	<p>Разработать основные проектные решения и предварительные технические требования и опросные листы на основное электротехническое и технологическое оборудование.</p> <p>Типовые требования к составу и содержанию основных проектных решений по объектам производственного и непромышленного назначения.</p> <p>1. Схема планировочной организации земельного участка в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием основных принятых решений; ▪ Ситуационный план; ▪ Схема размещения площадок; ▪ Схема генерального плана; ▪ Принципиальное размещение сооружений (типовые схемы). <p>Основные проектные решения должны учитывать:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ отводы земельных участков; ▪ соблюдение водоохранных зон; ▪ соблюдение санитарно-защитных зон; ▪ соблюдение охранных зон инженерных коммуникаций. <p>2. Архитектурные решения в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых архитектурных решений; ▪ Цветовое решение фасадов; ▪ поэтажные планы зданий и сооружений с

		<p>приведением экспликация помещений.</p> <p>3. Конструктивно-планировочные решения в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых конструктивных особенностей и материального исполнения зданий и сооружений; ▪ поэтажные планы зданий и сооружений с указанием размеров и экспликации помещений; ▪ сведения о применяемых материалах и изделиях. <p>4. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений:</p> <p>4.1. Система электроснабжения в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых технических решений по системе электроснабжения; ▪ Принципиальная схема электроснабжения объекта; ▪ Предварительная спецификация основного оборудования; ▪ Сведения об электрических нагрузках (расчет по укрупненным показателям и в соответствии с Методическими указаниями Компании «Планирование и факторный анализ энергопотребления для нефтегазодобывающих Обществ Группы» № П1-01.05 М-0099); ▪ Сведения о проектируемом электрооборудовании в виде таблиц <p>4.2. Система водоснабжения в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых технических решений по системе водоснабжения; ▪ Принципиальная схема системы водоснабжения объекта, в случае сложности описания принятой системы и принципиальных решений; ▪ Сведения о материале трубопроводов, способов прокладки, защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод (при подземной прокладке), теплоизоляции и т.д.; ▪ Предварительная спецификация основного оборудования. <p>4.3. Система водоотведения в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых технических
--	--	---

		<p>решений по системе водоотведения;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Принципиальная схема системы водоотведения объекта, в случае сложности описания принятой системы и принципиальных решений; ▪ Сведения о материале трубопроводов и колодцев, способов прокладки, защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод (при подземной прокладке), теплоизоляции и т.д.; ▪ Предварительная спецификация основного оборудования. <p>4.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых технических решений по отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха, тепловым сетям; ▪ Сведения о проектируемом оборудовании в виде таблиц; ▪ Сведения о тепловых нагрузках (расчет по укрупненным показателям); ▪ Принципиальная схема теплоснабжения (разрабатывается при необходимости и невозможности описать основные решения в пояснительной записке); ▪ Принципиальные схемы отопления и вентиляции зданий и сооружений (разрабатываются при необходимости и невозможности описать основные решения в пояснительной записке); ▪ Предварительная спецификация основного оборудования. <p>4.5. Система автоматизации в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых технических решений по системе автоматизации; ▪ Предварительная спецификация основного оборудования. <p>4.6. Сети связи в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых технических решений по сети связи; ▪ Структурная схема сети связи; ▪ Предварительная спецификация основного оборудования. <p>4.7. Система газоснабжения в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых технических решений по системе газоснабжения;
--	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> ▪ Сведения о расходах газа; ▪ Принципиальная схема газоснабжения (разрабатывается при необходимости и невозможности описать основные решения в пояснительной записке); ▪ Предварительная спецификация основного оборудования. <p>4.8. Технологические решения в следующем составе:</p> <p>4.8.1. Основные сооружения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Принципиальная технологическая схема с текстовым описанием процессов и обоснованием выбора оборудования (с приведением результатов расчетов в виде таблиц); ▪ Схема материально-тепловых балансов потоков; ▪ Обосновывающие материалы по трубопроводам (материал, класс прочности, способы прокладки, защита от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод (при подземной прокладке), теплоизоляция и т.д.); ▪ Перечень проектируемых сооружений и категории зданий, площадок и помещений и профессионально-квалификационный состав и численность работников в виде таблиц; ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых технических решений по автоматизации технологического процесса; ▪ Предварительная спецификация основного оборудования. <p>4.8.2. Вспомогательные сооружения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Перечень и характеристики производственных вспомогательных и административно – бытовых объектов и сооружений (мастерские, операторная, склад, АБК, столовая, общежитие и т.д.); ▪ Планы размещения помещений по зданиям с категориями помещений и здания с расстановкой в отдельных помещениях основного оборудования (по требованию Заказчика); ▪ Сведения о степени огнестойкости зданий; ▪ Таблица «Профессионально-квалификационный состав и численность работников»; ▪ Предварительная спецификация основного оборудования. <p>4.8.3. Технические средства охраны объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых технических решений, направленных на предотвращение
--	--	---

		<p>несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и грузов;</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Предварительная спецификация основного оборудования. <p>5. Основные решения по организации строительства в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием схемы доставки оборудования и материалов;▪ Сведения об общей длительности строительства. <p>6. Основные решения по охране окружающей среды в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием основных мероприятий по охране окружающей среды объекта капитального строительства. <p>7. Основные решения по обеспечению пожарной безопасности в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых технических решений по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства, включая системы пожаротушения, систему пожарной сигнализации, оповещению и управлению эвакуацией при пожаре;▪ Принципиальная схема пожаротушения объекта, в случае сложности описания принятой системы и принципиальных решений;▪ Сведения о материале трубопроводов, способов прокладки, защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод (при подземной прокладке), теплоизоляции и т.д.;▪ Принципиальная схема системы пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре, в случае сложности описания принятой системы и принципиальных решений;▪ Предварительные спецификации основного оборудования. <p>Типовые требования к составу и содержанию основных проектных решений по линейным объектам.</p> <p>1. Технологические и конструктивные решения линейного объекта в следующем составе:</p>
--	--	--

<p>9.2</p>	<p>Типовые требования к составу и содержанию основных проектных решений по линейным объектам.</p>	<p>1.1 Трубопроводы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых решений для трубопроводов; ▪ Гидравлические, прочностные и другие расчеты; ▪ Схема трассы трубопровода (трассирование) с расположением коридоров коммуникаций и основного оборудования (при наличии); ▪ Предварительная спецификация основного оборудования. <p>1.2. Автомобильные дороги:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых решений для автомобильных дорог; ▪ Ситуационный план; ▪ Схема трассы автомобильной дороги на съемке М 1:5000 (несколько вариантов трассы автомобильной дороги с согласованием одной, при наличии съемки). <p>1.3. Воздушные линии электропередачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых решений для ВЛ; ▪ Ситуационный план; ▪ Расчеты пропускной способности ВЛ и падения напряжения в линии <p>2. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Перечень зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта; <p>3. Основные решения по организации строительства в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием схемы доставки оборудования и материалов; ▪ Сведения об общей длительности строительства <p>4. Основные решения по охране окружающей среды в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием основных мероприятий по охране окружающей среды объекта капитального строительства <p>5. Основные решения по обеспечению пожарной безопасности в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пояснительная записка с описанием и обоснованием принятых технических решений по обеспечению пожарной
------------	---	--

		<p>безопасности объекта капитального строительства.</p> <p>Разделы ОПР оформить единой Пояснительной запиской.</p> <p>В составе ОПР предоставить требования к формату предоставления документации (наименование программного комплекса, возможность редактирования и т.д.).</p> <p>В составе ОПР разработать предварительные спецификации, технические требования и опросные листы на основное технологическое оборудование.</p> <p>При разработке перечня проектируемых сооружений и категорий зданий в составе ОПР исключить указание модели/марки оборудования и других сведений, указывающих на изготовителя.</p> <p>При разработке предварительных спецификаций, технических требований и опросных листов на основное технологическое оборудование в составе ОПР исключить упоминание о разработчике технологий и конкретном производителе оборудования.</p> <p>ОПР представить Заказчику для согласования.</p> <p>Подготовить и согласовать с Заказчиком план получения разрешений и согласований.</p>
10.	Требования к выделению этапов строительства	Не требуется
11.	Основные технические характеристики и экономические показатели объекта проектирования	<ul style="list-style-type: none"> - Режим работы – параллельный с сетью; - Топливо – попутный газ с УПН п. Пионерный; - Единичную и полную мощность определить проектом; - Напряжение питания – определить проектом; - Категорию надежности – определить проектом
12.	Срок начала и окончания строительства объекта и/или ввода объекта в эксплуатацию	<p>Сроки начала строительства – январь 2018 г.</p> <p>Сроки окончания строительства – в соответствие с ПОС.</p> <p>Ввод объекта в эксплуатацию – в течение 1 месяца после окончания строительства.</p> <p>Срок эксплуатации объекта – не уставлено</p>
13.	Особые условия строительства	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Объект расположен на территории приравненной к районам Крайнего Севера; ▪ наличие стесненных условий и/или производство работ в условиях действующего производства; ▪ особо охраняемые природные территории, заповедники отсутствуют.
14.	Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений	На стадии подготовки задания на инженерные изыскания подготовить таблицу с идентификацией проектных зданий и сооружений.
15.	Особые требования к	Максимально использовать проектные решения по

	<p>проектированию</p>	<p>шифру 2637.</p> <p>С целью своевременного обеспечения объекта строительства проектной документацией разработать и согласовать с Заказчиком календарно-сетевой график выполнения ПИР.</p> <p>Разработать том «Основные проектные решения» с последующим согласованием его с Заказчиком.</p> <p>В составе проектной документации предоставить предварительные спецификации, технические требования и опросные листы на основное технологическое и электротехническое оборудование длительного срока изготовления.</p> <p>В составе рабочей документации представить спецификации, технические требования и опросные листы на технологическое оборудование.</p> <p>Порядок и требования к оформлению перечня и материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ заказные спецификации выполнить отдельной книгой; ▪ оформить отдельной книгой сборник опросных листов/технических требований и заданий заводам-изготовителям. <p>Предусмотреть временный отвод земельного участка для размещения временных зданий и сооружений.</p> <p>- При необходимости подготовить материалы для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование согласно «Техническим условиям Заказчика по учету в проектной документации требований земельного и лесного законодательства для оформления разрешительной документации на земле-, лесо-, водопользование (Томская область)»;</p> <p>- При пересечении с водными объектами подготовить необходимые материалы для оформления разрешительных документов на водопользование;</p> <p>- При подготовке материалов предусмотреть отвод земель под площадки временного складирования строительных материалов, временного складирования древесины, размещения временного городка для проживания строителей;</p> <p>- Подготовить материалы к градостроительному плану земельного участка площадочных объектов в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ № 207 от 10.05.2011 г. и требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации ФЗ-190 от 29.12.2004 г.;</p> <p>Подготовить проекты планировки и межевания территории на линейные объекты;</p> <p>- При пересечении проектируемого объекта с коммуникациями смежных землепользователей выполнить согласование мест пересечений и</p>
--	-----------------------	---

		<p>запросить информацию о состоянии земельного отвода смежного землепользователя;</p> <p>- При прохождении проектируемого объекта по земельным участкам смежных землепользователей, получить согласование смежных землепользователей, полученное согласование предоставить в УЗиМР;</p> <p>- При предоставлении материалов для оформления раз-решительной документации на земле - лесопользование предоставить информацию о согласовании и о состоянии земельного отвода мест пересечений со смежным землепользователем</p> <p>Обеспечить сопровождение и согласование проектной документации в органах государственной экспертизы проектов.</p> <p>Разработать технологический регламент на объект проектирования.</p> <p>Рабочую документацию согласовать с владельцами пересекаемых сторонних коммуникаций по выданным техническим условиям на пересечения.</p> <p>В составе РД представить спецификации, ТТ и ОЛ на технологическое оборудование без указания конкретных производителей оборудования.</p> <p>При разработке ТТ и ОЛ на оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: Не менее 24 месяцев со дня ввода в эксплуатацию.</p> <p>В составе заказной документации на оборудование и технические средства указывать требование к предоставлению следующих разрешительных документов:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Документы, подтверждающие соответствие (сертификат либо декларация) требованиям технических регламентов (национальных, либо Таможенного союза);2. Действующее разрешение на применение, выданное Ростехнадзором в комплекте:<ul style="list-style-type: none">• с заключением экспертизы промышленной безопасности и копией письма о его утверждении и регистрации (для случаев, когда заключение указано в разрешении как основание для выдачи разрешения на применение);• с копией сертификата ГОСТ Р в случае, если продукция подлежит обязательной сертификации в системе ГОСТ Р, или
--	--	---

		<p>подлежала до вступления в силу соответствующего технического регламента, при условии, что сертификат ГОСТ Р выдан также до вступления в силу соответствующего технического регламента);</p> <p>3. Копии заключения экспертизы промышленной безопасности, зарегистрированного в Ростехнадзоре не ранее 01.01.2014 (для продукции изготовленной после 01.01.2014).</p> <p>4. Комплект эксплуатационной документации на русском языке.</p> <p>Обосновать и представить пообъектно (в виде таблиц) потребность в общераспространенных полезных ископаемых (песках, торфах) для строительства и рекультивации всех проектируемых объектов.</p>
16.	Применение ДТПК	Использовать документацию типового проектирования Компании, согласно приложения к заданию на проектирование № 1
17.	Требования к инженерно-техническим решениям (в т.ч. системам электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования, газоснабжения, автоматизации, связи)	<p>Перечень проектируемых сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадка под размещение оборудования сервисной организации; - газопровод от УПН Пионерного, максимально использовать проектные решения по ш.2637 «Электростанция собственных нужд в п. Пионерном с внешними сетями»; - водовод от УПН Пионерного, максимально использовать проектные решения по ш.2637 «Электростанция собственных нужд в п. Пионерном с внешними сетями»; - подключение внешних энергосетей, максимально использовать проектные решения по ш.2637 «Электростанция собственных нужд в п. Пионерном с внешними сетями»; - объекты автоматизации и связи, максимально использовать проектные решения по ш.2637 «Электростанция собственных нужд в п. Пионерном с внешними сетями». <p>ГАЗОСНАБЖЕНИЕ</p> <p>В качестве топлива объекта выработки и генерации электроэнергии (электростанции) используется попутный нефтяной газ с УПН Пионерного мр</p> <p>СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ</p> <p>Систему водоснабжения предусмотреть от существующей системы водоснабжения п. Пионерный. Проектирование объектов системы водоснабжения выполнить на основании требований</p>

законодательных, нормативно-правовых актов, требований отраслевых и ведомственных документов:

- Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- СП 31.13330.2010 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;
- СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*;

Сооружения системы водоснабжения должны иметь резерв производительности (до 15% от расчетного расхода воды) на производственные и хозяйственно-питьевые нужды.

Источник противопожарного водоснабжения предусмотреть от существующих артезианских скважин (две рабочих и резервная), расположенных на территории БКНС-25 Катыльгинского месторождения.

СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

Систему водоотведения предусмотреть отдельную в виде септиков для хозяйственно бытовых стоков и стоков производственно-дождевых:

- хозяйственно-бытовые стоки – вывоз на канализационные очистные сооружения (КОС) п. Пионерный:

- производственно-дождевые стоки на УПН п. Пионерный.

Проектирование объектов системы водоотведения выполнить на основании требований законодательных, нормативно-правовых актов, требований отраслевых и ведомственных документов:

- Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85*;
- СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*.

ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЯ, КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ ВОЗДУХА. ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ

Источник теплоснабжения предусмотреть от автоматизированной газовой водогрейной котельной блочно-модульного исполнения и электрических сетей.

Системы внутреннего теплоснабжения, отопления,

		<p>вентиляции и кондиционирования воздуха в помещениях зданий и сооружений (далее зданий) следует проектировать в соответствии с действующим законодательством, требованиями нормативной и технической документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; ▪ СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003; ▪ СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности; ▪ СП 60.13330.2012 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003; ▪ СП 73.13330.2011 Внутренние санитарно-технические системы зданий. Актуализированная редакция СНиП 3.05.01-85. <p>Системы отопления и вентиляции оборудовать приборами контроля и управления.</p> <p>Системы отопления, вентиляции и кондиционирования выбирать с учётом требований безопасности, изложенных в нормативных документах органов государственного надзора, а также инструкций заводов-изготовителей оборудования, арматуры и материалов.</p> <p>Параметры микроклимата при отоплении и вентиляции помещений следует принимать, по ГОСТ 30494, ГОСТ 12.1.005, СП 60.13330.2012, СанПиН 2.1.2.2645 и СанПиН 2.2.4.548 для обеспечения параметров воздуха в пределах допустимых норм в обслуживаемой или рабочей зоне помещений (на постоянных и непостоянных рабочих местах).</p> <p>Трубопроводы систем отопления и внутреннего теплоснабжения следует проектировать из стальных труб.</p> <p>Для обеспечения параметров микроклимата и качества воздуха, требуемых для технологического процесса, предусмотреть кондиционирование воздуха в проектируемых помещениях, при соответствующем обосновании, подтвержденном расчетами.</p> <p>Предусмотреть кондиционирование воздуха в проектируемых помещениях для обеспечения параметров микроклимата и качества воздуха в пределах оптимальных норм или в пределах допустимых норм, если они не могут быть обеспечены вентиляцией в теплый период года без применения искусственного охлаждения воздуха.</p> <p>АВТОМАТИЗАЦИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ</p>
--	--	---

ПРОЦЕССОВ, МЕТРОЛОГИЧЕСКОЕ
ОБЕСПЕЧЕНИЕ, КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И
КОЛИЧЕСТВА ПРОДУКЦИИ

Предусмотреть систему измерений количества и параметров свободного нефтяного газа в соответствии с техническими требованиями СИКГ.

- Способ измерения газа – косвенный динамический;
- Расчетный расход газа при стандартных условиях от 500 до 10000 м³/ч в ст.у.;
- Категория СИКГ по производительности – Ш;
- Класс СИКГ по месту размещения – А;

Функции СИКГ:

- автоматическое определение расхода и количества газа, формирование и хранение отчетов результатов измерений за отдельные периоды;
- визуальное определение информации о значениях измеряемых параметров и состоянии СИ и технологического оборудования на оперативной панели оператора или компьютере;
- передача отчетов о расходе и количестве газа, а также качественных показателей;
- контроль метрологических характеристик ПР;
- фильтрация газа и очистка фильтров;
- резервная ИЛ;
- пломбирование запорной арматуры, открывание которой приводит к изменению результатов измерений;
- возможность осмотра и очистки внутренней полости ИЛ;
- слив конденсата из оборудования и трубопроводов через дренажные трубопроводы.

Требования к ИЛ:

- число и вид ИЛ – 2 разборных;
- возможность продувки ИЛ до и после ПР.

Требования в ПР:

- тип ПР – ультразвуковой;
- коррозионные примеси в газе – водяной пар;
- взрывобезопасное исполнение, вторичный блок электроники – не взрывобезопасное исполнение;
- электропитание датчиков – 24 В, вычислитель – 220 В.

Требования к вычислителю:

- наличие архивов;
- вывод текущих и накопительных данных, архивных данных на дисплей;
- возможность передачи информации в систему верхнего уровня (АРМ) по интерфейсу RS-232/485, протокол Modbus RTU;

		<p>- резервное электропитание на 2 часа.</p> <p>Вспомогательное оборудование и устройства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наличие фильтров и фильтров-сепараторов; - пробоотборное устройство; - греющий кабель - система обогрева измерительных линий; - термокапсула – система обогрева датчиков. <p>Требования к электроснабжению и заземлению согласно технических условий ООО «Энергонефть Томск»</p> <p>Руководствоваться действующими законодательными и нормативно-правовыми актами и ЛНД Компании:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ГОСТ 21.208-2013 Система проектной документации для строительства. Автоматизация технологических процессов. Обозначения условные приборов и средств автоматизации в схемах; ▪ ГОСТ 24.104-85 Единая система стандартов автоматизированных систем управления. Автоматизированные системы управления. Общие требования; ▪ ГОСТ 24.701-86 Единая система стандартов автоматизированных систем управления. Надежность автоматизированных систем управления. Основные положения; ▪ ГОСТ 34.201-89 Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Виды, комплектность и обозначение документов при создании автоматизированных систем; ▪ ГОСТ Р 50739-95 Средства вычислительной техники. Защита от несанкционированного доступа к информации. Общие технические требования; ▪ ГОСТ Р 52931-2008 Приборы контроля и регулирования технологических процессов. Общие технические условия; ▪ ГОСТ Р 50649-94 Совместимость технических средств электромагнитная. Устойчивость к импульсному магнитному полю. Технические требования и методы испытаний; ▪ Стандартом Компании «Построение комплексной информационно-управляющей системы (КИУС) нефтегазодобывающего Дочернего Общества» № ПЗ-04 С-0001 версия 1.00, утвержденным приказом ОАО «НК «Роснефть» от 21.05.2009 № 226; ▪ Стандартом Компании «Автоматизированные системы управления технологическими
--	--	---

		<p>процессами нефтегазодобычи. Требования к функциональным характеристикам» № ПЗ-04 М-0038 версия 2.00, утвержденным приказом ОАО «НК «Роснефть» от 25.07.2014 № 362;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Стандартом Компании «Требования по оснащению объектов ОАО «НК «Роснефть» системами противопожарной защиты» № ПЗ-05 С-0201 версия 1.00, утвержденным приказом ОАО «НК «Роснефть» от 16.01.2013 № 6; ▪ Положением Компании «Разработка технических требований на создание автоматизированной системы управления технологическими процессами (АСУ ТП)» № ПЗ-04 Р-0106 версия 1.00, утвержденным приказом ОАО «НК «Роснефть» от 09.04.2013 № 175. <p>Первичные средства измерения (СИ) должны выбираться из Государственного реестра СИ и обеспечивать надежную и безопасную работу в условиях окружающей взрывоопасной среды в производственных зонах в соответствии с классом взрывоопасных зон, категорий и групп взрывоопасных смесей, которые предусмотрены Правилами устройств электроустановок (ПУЭ), ГОСТ Р 51330.9-99 «Классификация взрывоопасных зон».</p> <p>Приборы и средства автоматизации, устанавливаемые на открытых площадках, должны иметь соответствующее климатическое исполнение в соответствии с ГОСТ 15150-69 «Машины, приборы и другие технические изделия. Исполнения для различных климатических районов. Категории, условия эксплуатации, хранения и транспортирования в части воздействия климатических факторов внешней среды». Для приборов не имеющих низкотемпературного исполнения, предусмотреть термочехлы для обогрева.</p> <p>Предусмотреть систему заземления приборов и средств автоматизации в соответствии с ПУЭ, ГОСТ Р 50571.5.54-2013, ГОСТ Р 50571.22-2000;</p> <p>Проектные решения по автоматизации технологических процессов, структурную схему АСУ ТП предоставить на согласование Заказчику в составе ОНР.</p> <p>Основные решения по системе контроля загазованности, структурную схему контроля загазованности представить Заказчику на согласование в составе ОНР.</p> <p>Перечень применяемого оборудования и средств автоматизации согласовать с Заказчиком до</p>
--	--	--

разработки РД.
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СВЯЗЬ И
ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ

- На этапе предпроектного обследования определить точки подключения к КВС ОАО «Томскнефть» ВНК;
- Точки подключения согласовать с ООО «Энергонепть Томск» и СИКТ ОАО «Томскнефть» ВНК.

Состав системы связи:

- телефонная связь;
- радиосвязь;
- передача данных;
- громкоговорящая связь.

1. Телефонная связь.

Предусмотреть кабельную линию связи «Электростанция – узел связи п. Пионерный», проводимую по столбовым опорам. В помещении электростанции предусмотреть распределительную коробку в комплекте с плитами и штекерами комплексной защиты.

2. Радиосвязь.

Базовая радиостанция. Предусмотреть внешнюю всенаправленную антенну, место установки и высоту подвеса определить проектом.

Носимые радиостанции – не менее 6 шт.

3. Передача данных.

Волоконно-оптическая линия связи через маршрутизаторы на сервер АСДУ/АСТУЭ в РДС «ЦЭС-4 п. Пионерный», далее на центральный сервер сбора и обработки информации в ООО «Энергонепть Томск». Предусмотреть дополнительный резервный канал связи, предусмотреть две резервные оптические пары в линии ВОЛС. Резервное питание активного сетевого оборудования от источника бесперебойного питания с двойным преобразованием.

4. Громкоговорящая связь.

Охват всех помещений и территории электростанции.

Проектные решения в области связи, технические условия, номенклатуру и технические характеристики оборудования согласовать с Заказчиком в составе ОПр.

ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ

Выполнить в соответствии с техническими

		<p>условиями ОАО «Томская распределительная компания» и ООО «Энергонефть Томск».</p> <p>При подготовке заказной документации на изготовление электрооборудования (ОРУ-35кВ, КРУН-6кВ и т.д.) руководствоваться типовыми техническими требованиями (приложение 1).</p> <p>Автоматизация электроснабжения. Выполнить АСКУЭ на ГТЭС в соответствии с техническими условиями ОАО «Томская распределительная компания» и АСДУЭ/АСТУЭ в соответствии с техническим условиями ООО «Энергонефть Томск»</p>
18.	Обеспечение единства измерений и контроль качества продукции	<p>Состав и содержание метрологического обеспечения в проектной и рабочей документации должны быть разработаны с учетом требований действующего законодательства РФ в области стандартизации и метрологии.</p> <p>При проектировании объектов должны применяться СИ отечественного или иностранного производства утвержденного типа, имеющие действующие свидетельство (сертификат) об утверждении типа, описание типа к нему и внесенные в Государственный реестр СИ.</p> <p>В составе ПД разработать раздел «Обеспечение единства измерений».</p> <p>Разработать раздел согласно Федеральному закону от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» и иных законодательных и нормативных документов в области метрологии и контроля качества.</p> <p>Решения по организации измерений и испытаний продукции представить и согласовать с Заказчиком в составе ОПР.</p>
19.	Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию	<p>Режим работы предприятия круглосуточный, круглогодичный.</p> <p>Принятые технологии, оборудование должны соответствовать законодательным и нормативно-правовым актам, действующим на территории Российской Федерации.</p> <p>Разработать технологические и технические решения, ведущие к снижению капиталовложений и эксплуатационных затрат.</p> <p>Предусмотреть использование малолюдных, энергосберегающих, экологически чистых технологий.</p> <p>Предусмотреть применение оборудования, запорно-регулирующей арматуры, изоляционных покрытий и соединительных деталей трубопроводов, сертифицированных в установленном порядке в соответствии Федеральным законом от 27.12.2002</p>

		<p>№ 184-ФЗ «О техническом регулировании», разрешенных к применению.</p> <p>Технологические процессы производства должны быть максимально автоматизированы с учетом требований Стандарта Компании «Автоматизированные системы управления технологическими процессами нефтегазодобычи. Требования к функциональным характеристикам» № ПЗ-04 М-0038 версия 2.00.</p> <p>Предусмотреть применение энергосберегающих технологий, оборудования и материалов.</p>
20.	Требования к архитектурным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	<p>Применять компоновочные и технические решения, минимизирующие техногенное воздействие на природную среду.</p> <p>Предусмотреть применение блочного комплектного оборудования и узлового метода строительства.</p> <p>Архитектурно-строительные решения строительства зданий и сооружений принять с учетом климатических условий района строительства и геокриологических условий площадок строительства.</p> <p><u>Расширение существующей ПС-110/35/6 кВ «Катыльгинская»</u> монтажем свайных оснований под оборудование из электротехнических свай с обвязкой ростверком;</p> <p>Обустройство ОРУ с организацией:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кругового проезда с покрытием из дорожных плит для пожарной техники и возможности демонтажа и вывоза крупногабаритного силового оборудования; - дорожек из тротуарной плитки; - замены участка существующего ограждения подстанции, подлежащего демонтажу. <p><u>ВЛ-35 кВ</u></p> <p>Строительство двухцепной ВЛ-35 кВ на оцинкованных унифицированных опорах в габаритах 35 (110) кВ от ОРУ-35 кВ ПС-35/6 кВ «Катыльгинская» до проектируемого ОРУ-35 кВ электростанции с применением мультикамерных изоляторов – разрядников.</p> <p><u>ОРУ-35 кВ</u></p> <p>Свайное основание под оборудование с применением электротехнических свай и обвязкой их ростверком.</p> <p><u>КРУН-6 кВ</u></p> <p>Строительство двух КРУ-6 кВ в модульных зданиях.</p> <p>Габариты, тип, компоновку, места размещения определить проектом.</p> <p>Окраску объектов выполнить в соответствии с руководством по оформлению производственных объектов ОАО «Томскнефть» ВНК.</p> <p>Антикоррозионную защиту металлических</p>

		<p>конструкций выполнить в соответствии с требованиями Технологической инструкции Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» № П2-05 ТИ-0002 версия 1.00, утвержденной приказом ОАО «НК «Роснефть» от 15.06.2010 № 274.</p>
21.	<p>Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий</p>	<p>Мероприятия области экологической безопасности выполнить в соответствии с техническими условиями ТЗ-11 ЦЭБ;</p> <p>Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с действующим природоохранным законодательством РФ и нормативно правовыми актами, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87; ▪ Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ, утверждённым Приказом государственного комитета РФ по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 (только для объектов подлежащих экологической экспертизе); ▪ Федеральным законом от 14.03.1995 № 33 «Об особо охраняемых природных территориях»; ▪ Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; ▪ Федеральным законом от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»; ▪ Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; ▪ Федеральным законом от 10.01.02 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; ▪ Водным кодексом РФ. <p>Оценить воздействие от реализации рассматриваемого проекта на почвы, грунтовые воды, растительность, животный мир, воздушную среду, население и т.д.</p> <p>Разработать в составе проектной документации отдельным томом «Проект рекультивации нарушенных земель» в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ и постановления Правительства РФ от 23.02.1994 № 140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», ГОСТ 17.5.3.04-83 (СТ СЭВ 5302-85) Охрана природы. Земли. Общие требования к</p>

		<p>рекультивации земель и других действующих нормативов и технических условий по рекультивации.</p> <p>Рассчитать и предусмотреть в сводном сметном расчете платежи за негативное воздействие на окружающую среду, размер компенсационных выплат, затраты на природоохранные мероприятия в полном объеме в период строительства.</p> <p>В рамках раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» разработать предложения по программе производственного экологического контроля (мониторинга);</p> <p>Разработать намечаемые для внедрения природоохранные мероприятия.</p> <p>Выполнить расчеты по выбросам загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства и эксплуатации.</p>
22.	<p>Требования энергетической эффективности, оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>	<p>Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» выполнить в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.</p> <p>Разработку раздела выполнить согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».</p> <p>Предусмотреть учет энергозатрат на собственные нужды предприятия.</p> <p>Предусмотреть применение энергоэффективных технологий, оборудования и материалов.</p> <p>Предусмотреть развитие системы технической диагностики.</p> <p>В разделе представить сводные показатели энергоэффективности принятых решений в соответствующих частях проекта. Сводные показатели должны быть сопоставлены с нормативными показателями удельного расхода энергии.</p> <p>В текстовой части раздела должны содержаться:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ общая энергетическая характеристика запроектированного объекта; ▪ сведения о проектных решениях, направленных на повышение эффективности использования энергии; ▪ описание технических решений строительных конструкций, расчетные теплофизические

		<p>показатели по которым отличны от показателей СП 50.13330;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ принятые системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, сведения о наличии приборов учета и регулирования, обеспечивающих эффективное использование энергии; ▪ специальные приемы повышения энергоэффективности здания: устройства по пассивному использованию солнечной энергии, системы утилизации тепла вытяжного воздуха, теплоизоляция трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих в холодных подвалах, применение тепловых насосов и прочее; ▪ информация о выборе и размещении источников энергоснабжения объекта. При выборе автономных источников электроэнергии для системы энергоснабжения вместо централизованных приводится технико-экономическое обоснование; ▪ сопоставление проектных решений и технико-экономических показателей в части энергопотребления в соответствии с требованиями законодательства РФ в области капитального строительства. <p>Разработать энергетический паспорт объекта. Разработать раздел «Энергосбережение» согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ». Предусмотреть учет энергозатрат на собственные нужды предприятия. Предусмотреть применение энергоэффективных технологий, оборудования и материалов. Предусмотреть развитие системы технической диагностики.</p>
23.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	<p>Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» разработать в соответствии с законодательными и нормативно-правовыми актами РФ, нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в соответствии с исходными данными и требованиями, выданными территориальным управлением МЧС России. Подготовить и согласовать с Заказчиком запрос на выдачу исходных данных для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций</p>

		<p>природного и техногенного характера по форме приведенной в ГОСТ Р 55201.</p>
<p>24.</p>	<p>Требования по обеспечению пожарной безопасности, ПС, АСПТ</p>	<p>В проектной документации разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.</p> <p>Проектная и рабочая документация должна быть разработана в соответствии с законодательными актами Российской Федерации, в том числе: Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также других действующих нормативных документов, содержащих требования пожарной безопасности федерального, регионального и отраслевого/ведомственного уровня (СП, ВНПБ, ВППБ, ВНТП, ВСН и т.д.) и ЛНД Компании:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Положение Компании «Организация пожарной охраны на объектах Компании» № ПЗ-05 С-0119; ▪ Методические указания Компании «Оснащение средствами пожаротушения, пожарной техникой и другими ресурсами для пожаротушения объектов Компании» № ПЗ-05 С-0196; <p>В процессе разработки ПД осуществлять актуализацию проектных решений в соответствии с законодательными актами Российской Федерации в области градостроительства на текущий период.</p> <p>В ПД указывать характеристики и ТТ к оборудованию, приборам систем противопожарной защиты. Исключить при разработке ПД указание конкретных систем, оборудования, производителя и т.п.</p> <p>Выбираемые системы пожаротушения должны быть предварительно согласованы с Заказчиком.</p> <p>Предусмотреть оборудование объектов (территории и помещений) первичными средствами пожаротушения согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (раздел XIX).</p> <p>Количество одновременных пожаров для расчётов принимается с учётом функционального назначения объекта, в соответствии с НПА РФ в области пожарной безопасности и согласовывается с Заказчиком.</p>

Проводить разработку проектно-сметной документации для строительства с учетом утвержденных Правительством РФ Правил пожарной безопасности в лесах (постановление Правительства РФ №417 от 30.06.2007) и Правил санитарной безопасности в лесах (постановление Правительства РФ №414 от 29.06.2007).

В разделе ПОС «Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства» определить организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на территории строительства в соответствии с правилами по пожарной безопасности.

Для объектов защиты разработать декларацию пожарной безопасности в соответствии с нормативными документами в области пожарной безопасности. При отступлении от требований нормативных документов по пожарной безопасности декларация пожарной безопасности должна содержать расчёты по оценке пожарного риска.

При невозможности соблюдения требований нормативных документов для зданий, сооружений, строений, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности, должны быть разработаны СТУ, отражающие специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Необходимость разработки СТУ обосновать и согласовать с Заказчиком.

При разработке раздела учесть основные положения Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ГОСТ Р 12.3.047, ГОСТ 12.1.004, а также законодательства РФ в области капитального строительства, норм пожарной безопасности, ведомственных нормативных документов.

Выбранные системы пожаротушения должны быть предварительно согласованы Заказчиком.

Предусмотреть оборудование производственных и вспомогательных объектов (территории и помещений) первичными средствами пожаротушения согласно требованиям постановления Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «Правила противопожарного режима в

25.	Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда.	<p>Российской Федерации».</p> <p>Проектную и рабочую документацию разработать в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе, в области промышленной безопасности, в сфере технического регулирования, в градостроительной деятельности, действующими нормативными правовыми актами и ЛНД Компании.</p> <p>Все необходимые согласования, экспертизы обоснования безопасности и регистрация заключений экспертизы обеспечивает исполнитель. Исполнитель обеспечивает сопровождение и согласование проектной документации в надзорных и разрешительных органах и органах государственной экспертизы проектов.</p> <p>Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать требованиям действующих норм и правил в области промышленной безопасности.</p> <p>Обеспечить применение новейших материалов и технологий, обеспечивающих надежную эксплуатацию всех материалов и оборудования с учетом эффективности и экономичности строительства и эксплуатации.</p> <p>Технологические процессы производства должны быть максимально автоматизированы с учетом требований ЛНД Компании в области АСУТП и ПАЗ.</p> <p>Указать расчетные сроки службы и ресурсы проектируемых сооружений, указать требования к срокам службы применяемого оборудования и технических устройств в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующими законодательными, нормативными правовыми актами и ЛНД Компании в области промышленной безопасности.</p> <p>Заложенное в проектную (рабочую) документацию оборудование (технические устройства) должно иметь (в случае, если конкретное оборудование в документации не указывается, должны быть предусмотрены соответствующие требования к оборудованию):</p> <p>Один из следующих комплектов документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ документы, подтверждающие соответствие (сертификат либо декларация) требованиям технических регламентов (национальных, либо Таможенного союза); ▪ действующее разрешение на применение, выданное Ростехнадзором в комплекте с заключением экспертизы промышленной безопасности и копией письма о его
-----	--	--

утверждении и регистрации (для случаев, когда заключение указано в разрешении как основание для выдачи разрешения на применение); также в комплекте с копией разрешения должна быть предоставлена копия сертификата ГОСТ Р (в случае, если продукция подлежит обязательной сертификации в системе ГОСТ Р, или подлежала до вступления в силу соответствующего технического регламента, при условии, что сертификат ГОСТ Р выдан также до вступления в силу соответствующего технического регламента, и при этом не окончен срок переходного периода, установленный техническим регламентом); для продукции изготовленной после 01.01.2014 вместо разрешения на применение может быть предоставлена только копия заключения экспертизы промышленной безопасности, зарегистрированного в Ростехнадзоре не ранее 01.01.2014.

Комплект эксплуатационной документации на русском языке.

К средствам КИП и А дополнительно предъявляются следующие требования: должен быть подготовлен отдельный перечень средств КИП и А, являющихся СИ и относящимися к сфере государственного регулирования в соответствии с Федеральным законом от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» каждое такое СИ должно быть внесено в государственный реестр и иметь свидетельство об утверждении типа.

Для эксклюзивного, инновационного оборудования, ранее не поставлявшегося на территорию Российской Федерации, либо изготавливаемого штучно, а также для оборудования, имеющего необходимые разрешительные документы, срок действия которых заканчивается до планируемой даты изготовления, изготовитель (поставщик) данного оборудования гарантирует предоставление всех необходимых документов до приемки объекта в эксплуатацию.

Конструкция оборудования и планировка территории должны предусматривать возможность осмотра в процессе эксплуатации, свободного и безопасного доступа к узлам и деталям с целью проведения технического обслуживания, ремонта и технического освидетельствования (диагностирования).

Разработать (опционально) планы мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства от 26.08.2013 № 730 «Об утверждении Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации

		<p>последствий аварий на опасных производственных объектах».</p> <p>В случаях, предусмотренных статьей 14 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», разработать декларацию промышленной безопасности с последующим проведением экспертизы промышленной безопасности и регистрацией указанных документов в органах Ростехнадзора.</p> <p>Раздел «Охрана труда и санитарно-гигиенические требования» разработать в соответствии с требованиями действующих, с учетом изменений и дополнений, а также принятых вновь нормативно-правовых, инструктивно-методических документов Российской Федерации и ЛНД Компании в области охраны труда и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Трудовой кодекс Российской Федерации; ▪ Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; ▪ ГОСТ 12.0.230; ▪ СП 2.2.2.1327; ▪ СанПиН 2.2.4.548; ▪ СП 44.13330; ▪ СП 52.13330; ▪ СанПиН 2.2.0.555; ▪ Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; ▪ СП 2.2.1.1312. <p>Технические решения по охране труда разработать с учетом требований постановления Правительства РФ от 16.02.08 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в том числе, предусмотреть перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непромышленных объектов капитального строительства, который должен содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Перечень мероприятий по обеспечению выполнения требований, предъявляемых к техническим устройствам, оборудованию, зданиям, строениям и сооружениям на опасных производственных объектах - для объектов производственного назначения; ▪ Сведения о наличии сертификатов соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешений на применение используемого на подземных горных работах технологического оборудования и технических устройств - для
--	--	---

		<p>объектов производственного назначения;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников с распределением по группам производственных процессов, числе рабочих мест и их оснащенности - для объектов производственного назначения; ▪ Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непромышленных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий); ▪ Принципиальные решения по организации труда и управления производством; ▪ Расчет количества рабочих мест и численности работающих; ▪ Организацию, обслуживание и оснащение рабочих мест; ▪ Прогрессивные формы организации труда; ▪ Режим труда и отдыха; ▪ Охрана и условия труда работников; ▪ Организация управления производством, предприятием; ▪ Источники комплектования предприятия кадрами и повышение квалификации рабочих кадров; ▪ Организация медицинского сопровождения и оказания первой помощи пострадавшим; ▪ Требования к специальным цехам (участкам) для трудоустройства беременных женщин; ▪ Для зданий, сооружений, строений, для которых отсутствуют нормативные требования охраны труда, должны быть разработаны специальные технические условия, обеспечивающие комплекс организационно-технических и санитарно-гигиенических мероприятий для сохранения жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности. <p>ПОС должен содержать перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда.</p> <p>На объекты, попадающие под действие ст.14 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», разработать Декларацию промышленной безопасности.</p> <p>Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать требованиям</p>
--	--	---

		действующих норм и правил охраны труда, промышленной и пожарной безопасности Российской Федерации.
26.	Требования по обеспечению безопасности объекта	<p>Системы безопасности объекта запроектировать в соответствии с требованиями технических условий УЭБ, Федерального закона от 21.07.2011 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса», постановления Правительства Российской Федерации от 05.05.2012 № 458 «По обеспечению безопасности и антитеррористической защищённости объектов топливно-энергетического комплекса», а также Стандарта Компании «Политика Компании в области обеспечения инженерно-технической защиты и охраны объектов» № ПЗ-11.01 С-0001 версия 2.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 15.04.2014 № 201, Стандарта Компании «Типовые правила обеспечения инженерно-технической защиты и охраны объектов Компании» № ПЗ-11.01 С-0019 версия 2.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 15.04.2014 № 201.</p> <p>Проектно-сметную документацию на инженерно-технические средства охраны выполнить в соответствии с требованиями законодательства РФ в области обеспечения безопасности объектов топливно-энергетического комплекса и Методических указаний Компании «По оборудованию объектов Компании средствами инженерно-технической средствами охраны» ПЗ-11.01 М-0003 версия 2.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 15.04.2014 № 201</p>
27.	Требования к организации строительства и работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	<p>Разработать раздел «Проект организации строительства» в соответствии с требованиями: Положения о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, СП 48.13330.2011, МДС 12-81.2007, а также в соответствии с требованиями законодательства РФ, в области капитального строительства объектов наземного обустройства нефтегазовых месторождений и Инструкции Компании «Требования к разработке проектов организации строительства и проектов организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства».</p> <p>В разделе «Проект организации строительства» представить перечень трубопроводов, для которых необходимо предусмотреть проведение внутритрубной диагностики по окончании строительства, перед вводом в эксплуатацию.</p> <p>В составе проекта организации строительства (ПОС)</p>

		<p>разработать нормативные графики (календарный план) строительства с поквартальным распределением капитальных затрат и объемов строительно-монтажных работ.</p> <p>В составе проекта организации строительства (ПОС) разработать нормативные графики (календарный план) строительства с поквартальным распределением капитальных затрат и объемов строительно-монтажных работ.</p> <p>При необходимости разработать раздел «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» в соответствии с требованиями: Положения о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, а также в соответствии с действующими законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в области капитального строительства объектов наземного обустройства нефтегазовых месторождений и Инструкции Компании «Требования к разработке проектов организации строительства и проектов организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»</p>
28.	Требования к разработке сметной документации	<p>При разработке сметной документации ориентироваться на удельные показатели стоимости строительства, представленные в письме ОАО «НК «Роснефть» исх. № ПА-59413 от 22.08.14 г.</p> <p>2. Пояснительная записка к сметной документации, должна содержать следующую дополнительную информацию:</p> <p>а) сведения о порядке применения индексов со ссылкой на правоустанавливающие документы, на основании которых приняты используемые в сметной документации индексы с обязательным указанием их числовых значений;</p> <p>б) при определении сметной стоимости на стадии «Проектная документация» на основании сметной стоимости объектов-аналогов в обязательном порядке привести данные об объектах-аналогах, их основные характеристики, данные о физических объемах и описать механизм перехода от стоимости объектов-аналогов к стоимости проектируемого объекта;</p> <p>в) принятые нормативы для определения накладных расходов (по видам строительства или видам СМР) и поправочные коэффициенты к ним;</p> <p>г) принятые нормативы для определения сметной прибыли и поправочные коэффициенты к ним;</p> <p>д) механизм определения сметной стоимости оборудования и материалов, в качестве обоснования</p>

		<p>стоимости которых принимаются цены поставщиков или заводов-изготовителей, а так же принятый порядок применения к этому оборудованию и материалам индексов;</p> <p>е) обоснование особенностей определения сметной стоимости СМР для составления сметной документации (в части применения коэффициентов стесненности и прочее);</p> <p>ж) другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него.</p> <p>3. Сметная документация должна так же включать:</p> <p>а) сводный сметный расчет;</p> <p>б) объектные и локальные сметы;</p> <p>в) ведомость потребности в ресурсах к каждой локальной смете;</p> <p>г) локальные сметы на пуско-наладочные работы.</p> <p>4. Расчет сметной стоимости строительства выполнить в соответствии с МДС 81-35.2004 в 2-х уровнях цен, отдельными томами:</p> <ul style="list-style-type: none"> • в базисном уровне, на основе ТЕР-2001, а при отсутствии (на отдельные виды работ) с применением ФЕР-2001; • в текущем уровне цен. <p>5. При разработке сметной документации использовать ЛНД ОАО «Томскнефть» ВНК «Порядок формирования стоимости объектов капитального строительства» П2-01 С-0021 ЮЛ-098;</p> <p>6. Включить в сметы затраты на оформление документов на землепользование, лесопользование.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ При необходимости разработать локальные сметы на производство работ по реализации предусмотренных природоохранным законодательством мероприятий по охране земель и/или лесных участков (устройство минерализованных полос, установка противопожарных аншлагов, устройство противопожарных переездов, установка контейнеров для мусора и др.) проектные и изыскательские работы (глава 12).
29.	Порядок и требования к формированию перечня оборудования и материалов.	Спецификации оборудования, изделий и материалов оформить в качестве самостоятельного документа, которому присвоить обозначение, соответствующее обозначению основного комплекта рабочих чертежей.

		<p>При выборе оборудования на этапах проектирования и закупок руководствоваться утверждённой типовой заказной документацией (ТЗД), если она разработана на данный вид оборудования.</p> <p>Оборудование и материалы, включенные в перечень, должны быть сертифицированы на соответствие требованиям стандартов и иных нормативных документов, обязательных при проведении сертификации.</p> <p>При формировании перечня оборудования и материалов должны учитываться:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ качество разработки и изготовления; ▪ соответствие действующим стандартам; ▪ количественные и качественные показатели характеристик оборудования и материалов; ▪ полнота и качество эксплуатационной документации, оцененные по результатам испытаний и обязательной сертификации, а также условия их поставки и сопровождения в процессе эксплуатации, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> ◆ наличие положительного опыта эксплуатации; ▪ возможности производителя (поставщика) по выполнению гарантийных обязательств и условий сопровождения в послегарантийный период (в том числе, обеспечение запчастями); ▪ простота эксплуатации и ремонта; ▪ способность адаптации к изменению условий применения; ▪ наличие и возможности системы подготовки персонала к внедрению и эксплуатации. <p>В перечень оборудования и материалов могут быть включены оборудование и материалы, выпускаемые как отечественными производителями любой формы собственности, так и зарубежного производства. При прочих равных условиях преимущество по включению в Перечень оборудования и материалов должны иметь оборудование и материалы, выпускаемые отечественными производителями.</p>
30.	Требования по формированию и выдаче документации для закупочных процедур	<p>Для подготовки документации для проведения закупки по выбору поставщиков материально-технических ресурсов, на этапе проработки основных технологических решений предусмотреть разработку:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ предварительных спецификаций; ▪ ТТ и ОЛ на основное технологическое оборудование; ▪ Техническое задание на разработку, изготовление и поставку (при необходимости) оборудования. <p>Срок выдачи документации для закупочных процедур в соответствии с календарным графиком</p>

		работ.
31.	Требования по применению новых технологий	<p>При разработке проектной и рабочей документации для обеспечения инновационного развития строительного комплекса, учесть применение в конструкциях качественно новых эффективных материалов, оборудования, технологий и технических решений используемых в области капитального строительства.</p> <p>Применение новых материалов, изделий, конструкций и технологий должно быть обосновано и подтверждено технико-экономическим расчетом. Решения, не должны приниматься в ущерб надежности, безопасности и долговечности проектируемых объектов.</p> <p>Требования к процессу организации внедрения испытанной новой техники и технологии устанавливаются в рамках Системы новых технологий в соответствии с Положением Компании об организации работы научно-технического совета ОАО «НК «Роснефть» № П4-02 Р-0005 версия 1.00, утвержденного решением правления ОАО «НК Роснефть» 23.08.2013 (протокол от 23.08.2013 № 23), введенным в действие приказом ОАО «НК «Роснефть» от 27.12.2013 № 668.</p>
32.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	<ol style="list-style-type: none"> 1. Технические условия на подключение газопровода на УПН п. Пионерный к электростанции; 2. Технические условия ОАО «ТРК»; 3. Технические условия по учету в проекте внешней инфраструктуры и среды для систем нефтесбора, транспорта нефти и газа, линейным сооружениям системы ППД. Технические условия на монтаж и эксплуатацию оборудования (газопровод); 4. Технические условия по вопросам пожарной безопасности; 5. Технические условия по вопросам экологической безопасности; 6. Технические условия по вопросам промышленной безопасности; 7. Технические условия на электроснабжение объекта (исх. №02-09-8/8233 от 28.12.2015 г, исх. №02-22-8/74 от 13.01.2016 г); 8. Технические требования с системе измерений количества и параметров свободного нефтяного газа; 9. Договор аренды частей лесного участка № 231/09-14 от 26.11.2014г; 10. Дополнительное соглашение от 05.02.2015г к договору № 231/09-14 от 26.11.2014г аренды частей лесного участка;
33.	Состав демонстрационных	Не требуется

	материалов	
34.	Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации	<p>Проектную документацию разработать в соответствии с действующими законодательными, нормативно-правовыми документами, локальными нормативными документами ОАО «НК «Роснефть».</p> <p>Требования к составу и содержанию проектной документации принять в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.</p> <p>Разработать рабочую документацию в соответствии с государственными стандартами системы проектной документации для строительства, в том числе ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации, а также иными действующими техническими документами.</p> <p>В составе каждого разрабатываемого раздела проектной документации следует представлять Перечень основных нормативных документов, которыми руководствовались при его разработке.</p> <p>Оформление документации должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства РФ, в области капитального строительства и локальными нормативными документами Компании:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Принципы классификации Компании «Система идентификации проектных документов» № П2-01 ПК-0003 версия 1.00, утвержденные приказом ОАО «НК «Роснефть» от 14.11.2012 № 611. ▪ Принципы классификации Компании «Система идентификации объектов инфраструктуры нефтегазодобычи и разрабатываемых на их строительство проектов» № П2-01 ПК-0004 версия 1.00, утвержденные приказом ОАО «НК «Роснефть» от 14.11.2012 № 611. ▪ Принципы классификации Компании «Система идентификации объектов инфраструктуры нефтепереработки и разрабатываемых на их строительство проектов» № П2-01 ПК-0013 версия 1.00, утвержденные приказом ОАО «НК «Роснефть» от 14.11.2012 № 611. ▪ Методические указания Компании «Требования к предоставлению информации при передаче проектных документов» № ПЗ-04 М-0019 версия 1.00, утвержденные приказом ОАО «НК «Роснефть» от 14.11.2012 № 611.
35.	Порядок сдачи работ	Предоставить заказчику альбом «Основные проектные решения» в 4х экземплярах на бумажном

		<p>носителе и один на электронном носителе в формате PDF (чертежи в формате dwg).</p> <p>Отчет по ИИ предоставить в 4-х экземплярах на бумажных носителях и 2-х экземплярах на электронных носителях (CD, DVD) в формате PDF (AutoCAD и Mapinfo в местной системе координат № 168).</p> <p>Проект границ земельных участков и материалы к акту выбора на бумажном носителе в 2-х экземплярах, в 1-м экземпляре на электронных носителях в формате Mapinfo в координатах земельного кадастра субъектов РФ.</p> <p>Землеустроительную документацию выдать:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 4 экземпляра на бумажном носителе; ▪ 2 экземпляра на электронном носителе (картографические материалы в программе MapInfo). <p>После получения положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России» выдать откорректированную по замечаниям экспертизы проектную документацию: 4 экземпляра на бумажном носителе, 2 экземпляра на электронном носителе.</p> <p>Рабочую документацию предоставить: 4 экз. на бумажном носителе, 2 экз. на электронном носителе. Количество экземпляров уточняется Заказчиком (при необходимости).</p>
36.	Требования к передаче готовых материалов на электронных носителях.	<p>Текстовые документы предоставить в оригинальных форматах (MS Office 2010) и в нередактируемом формате PDF (Acrobat Reader).</p> <p>Сметную документацию предоставить в редактируемом формате MS EXCEL, нередактируемом формате PDF (Acrobat Reader) и универсальном формате XML для возможности прочтения программой «Гранд-смета».</p> <p>Чертежи предоставить в формате DWG (AutoCAD) и в нередактируемом формате PDF (Acrobat Reader).</p> <p>Сборники спецификаций оборудования, изделий и материалов, ресурсные ведомости, ведомости объемов работ предоставить в формате (MS Excel 2010) и в нередактируемом формате PDF (Acrobat Reader).</p> <p>Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW.</p> <p>На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проектной (и рабочей) документации, заказчика, исполнителя, даты изготовления электронной версии, порядкового</p>

		<p>номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка.</p> <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.</p> <p>Состав и содержание диска должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Файлы должны нормально открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 2000/XP/Vista/7/8.</p>
37.	Порядок проведения исследования опасности и работоспособности (HAZOP)	Не требуется
38.	Перечень согласований с государственными надзорными органами	<p>Обеспечить участие в сопровождении и технической поддержке при проведении государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России» совместно с Заказчиком, в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145.</p> <p>Обеспечить, совместно с Заказчиком, получение положительного заключения метрологической экспертизы, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».</p> <p>Обеспечить, совместно с Заказчиком, получение положительного заключения историко-культурной экспертизы земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».</p> <p>Перечень дополнительных согласований и экспертиз в государственных региональных органах (при необходимости):</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Территориальное управление Федерального агентства водных ресурсов (Статья 28 Водного кодекса Российской Федерации); <p>Территориальное управление Федерального агентства по рыболовству.</p>

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение №1	Перечень типовой документации
---------------	-------------------------------

Приложение № 2	ТУ ОАО «ТРК»
Приложение №3	ТЗ-11 УПНиГ
Приложение №4	ТЗ-2,4 УЭТ
Приложение №5	ТЗ-11 ОПожБ
Приложение №6	ТТ к СИКГ
Приложение №7	ТУ ОПромБ
Приложение №8	ТУ ЭНТ (1)
Приложение №9	ТУ ЭНТ (2)
Приложение №10	Договор аренды частей лесного участка
Приложение №11	Дополнительное соглашение к договору аренды частей лесного участка

СОГЛАСОВАНО:

От Заказчика:

Главный инженер
ОАО «Томскнефть» ВНК



Е.Г. Борщ

Начальник Управления энергетики
ОАО «Томскнефть» ВНК



В.Б. Кудряшов

Заместитель начальника Управления наземных
сооружений ОАО «Томскнефть» ВНК



А.Ю. Соколов

Начальник Управления землепользования
и маркшейдерских работ ОАО «Томскнефть» ВНК



Е.С. Бондаренко

Заместитель начальника Управления капитального
строительства ОАО «Томскнефть» ВНК



А.В. Усов

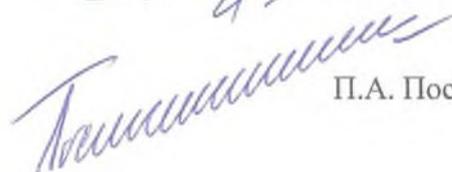
От Исполнителя:

Главный инженер
ОАО «ТомскНИПИнефть»



Е.В. Дьяченко

Руководитель проектного офиса № 1
ОАО «ТомскНИПИнефть»



П.А. Пospelov



ПРИЛОЖЕНИЕ Л
ПИСЬМО ДЕПАРТАМЕНТА ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
О СОГЛАСОВАНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ



**ДЕПАРТАМЕНТ
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кирова пр., д.41, г. Томск, 634041
тел (382 2) 900-798, факс (382 2) 557-298
E-mail: dep-les@tomsk.gov.ru
ИНН/КПП 7017317947/701701001,
ОГРН 1127017029347

19.01.2018 № 74-09-0283
на № 103/2-5040 от 22.12.2017

О согласовании документации по планировке территории

Уполномоченному представителю
ОАО «Томскнефть» ВНК
Ю.С. Григорьеву

Буровиков ул., д. 23,
г. Стрежевой,
Томская область, 636780

Уважаемый Юрий Сергеевич!

Департамент лесного хозяйства Томской области (далее – Департамент), рассмотрев заявление ОАО «Томскнефть» ВНК о согласовании документации по планировке территории, сообщает следующее.

Департамент согласовывает документацию по планировке территории, подготовленную на основании постановления Администрации Каргасокского района Томской области от 09.11.2017 № 283 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) под объект «Электростанция в п. Пионерном. Внешние сети обустройства», для линейных объектов: газопровод «Газоснабжение ЭС п. Пионерный», автомобильная дорога к электростанции, ВОЛС, ВЛ-35 кВ, размещение которых планируется в границах зоны размещения с координатами характерных точек, указанными в приложении к настоящему письму.

- Приложение:
1. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов на землях лесного фонда – на 2 л. в 1 экз.
 2. Проект планировки и проект межевания территории (основная часть) – на 43 л. в 1 экз.
 3. Проект планировки территории и проект межевания территории (материалы по обоснованию) – на 68 л. в 1 экз.

Заместитель
начальника департамента

Гаврилова Татьяна Викторовна
(382 2) 90 19 17
gavrilova@tomsk.gov.ru



Р.В. Смалев

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения
линейных объектов на землях лесного фонда

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	651 673,54	2 164 184,73	37	650 606,78	2 164 290,76
2	651 652,50	2 164 184,73	38	650 659,52	2 164 296,73
3	651 655,05	2 164 156,99	39	650 682,61	2 164 297,70
4	651 510,94	2 164 148,67	40	650 682,62	2 164 297,70
5	651 512,32	2 164 128,72	41	650 832,18	2 164 304,00
6	651 676,14	2 164 138,18	42	651 229,05	2 164 326,94
1	651 673,54	2 164 184,73	43	651 241,42	2 164 113,08
7	651 518,44	2 164 259,91	44	651 495,10	2 164 127,73
8	651 503,25	2 164 259,41	45	651 493,71	2 164 147,67
9	651 506,12	2 164 218,19	46	651 260,22	2 164 134,19
10	651 507,46	2 164 198,80	27	651 247,86	2 164 348,06
11	651 520,90	2 164 199,95	47	651 738,16	2 164 401,72
12	651 528,20	2 164 219,27	48	651 687,11	2 164 398,81
13	651 571,07	2 164 221,03	49	651 693,07	2 164 392,96
14	651 571,15	2 164 219,03	50	651 779,76	2 164 316,21
15	651 583,15	2 164 219,52	51	651 781,55	2 164 272,49
16	651 583,06	2 164 221,52	52	651 818,32	2 164 274,00
17	651 618,67	2 164 225,98	53	651 815,88	2 164 333,38
18	651 619,20	2 164 212,99	54	651 746,10	2 164 395,16
19	651 645,95	2 164 212,97	47	651 738,16	2 164 401,72
20	651 645,13	2 164 243,66	55	651 428,63	2 164 537,54
21	651 633,16	2 164 244,59	56	651 426,05	2 164 532,11
22	651 582,08	2 164 245,50	57	651 442,22	2 164 524,44
23	651 582,00	2 164 247,50	58	651 457,15	2 164 517,35
24	651 570,01	2 164 247,01	59	651 442,83	2 164 515,46
25	651 570,09	2 164 245,01	60	651 432,74	2 164 514,13
26	651 527,21	2 164 243,25	61	651 390,32	2 164 508,53
7	651 518,44	2 164 259,91	62	651 230,63	2 164 487,47
27	651 247,86	2 164 348,06	63	651 223,72	2 164 486,56
28	650 831,18	2 164 323,98	64	651 216,79	2 164 485,66
29	650 745,79	2 164 320,38	65	651 123,78	2 164 473,47
30	650 746,54	2 164 326,35	66	651 115,10	2 164 469,96
31	650 684,68	2 164 322,81	67	651 114,54	2 164 469,73
32	650 684,05	2 164 317,78	68	651 107,14	2 164 469,25
33	650 657,98	2 164 316,68	69	651 068,89	2 164 466,75
34	650 611,23	2 164 311,39	70	651 035,26	2 164 468,19
35	650 606,71	2 164 303,58	71	651 033,53	2 164 468,26
36	650 599,37	2 164 290,83	72	651 027,27	2 164 467,92

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
73	650 925,08	2 164 462,36	91	651 224,47	2 164 480,62
74	650 923,52	2 164 462,27	92	651 231,41	2 164 481,53
75	650 918,08	2 164 461,95	93	651 381,06	2 164 501,27
76	650 915,49	2 164 461,80	94	651 434,60	2 164 508,33
77	650 704,24	2 164 449,40	95	651 444,69	2 164 509,66
78	650 690,39	2 164 448,63	96	651 460,97	2 164 511,81
79	650 686,78	2 164 442,42	97	651 475,96	2 164 519,85
80	650 704,58	2 164 443,41	98	651 468,10	2 164 518,79
81	650 918,44	2 164 455,97	99	651 448,78	2 164 527,97
82	650 923,86	2 164 456,29	100	651 441,99	2 164 531,20
83	650 925,42	2 164 456,38	55	651 428,63	2 164 537,54
84	651 027,63	2 164 461,94	101	651 768,80	2 164 605,34
85	651 033,55	2 164 462,26	102	651 759,59	2 164 602,64
86	651 035,63	2 164 462,17	103	651 772,57	2 164 582,83
87	651 068,97	2 164 460,74	104	651 778,69	2 164 578,34
88	651 115,89	2 164 463,81	105	651 779,90	2 164 578,39
89	651 125,31	2 164 467,63	106	651 771,82	2 164 598,00
90	651 217,54	2 164 479,71	101	651 768,80	2 164 605,34
Площадь зоны планируемого размещения линейных объектов: 4,1422 га					