Администрация Каргасокского района

ПРОТОКОЛ

|  |  |
| --- | --- |
| 18.12.2018 | № 4 |

с. Каргасок

Заседания комиссии Администрации Каргасокского района по вопросам предоставления земельных участков гражданам

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  | Рублёва Вера Александровна - заместитель Главы Каргасокского района по экономике |
| Секретарь комиссии с правом голоса: | Кирин Михаил Васильевич - ведущий специалист по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района |
| Члены комиссии: |
|   | Шамраев Александр Фёдорович - заместитель Главы Каргасокского района по социальным вопросамТимохин Виталий Валерьевич - начальник отдела правовой и кадровой работы Администрации Каргасокского района |
|  | Петруненко Ирина Анатольевна - ведущий специалист по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Снятие с учёта для получения земельного участка М (данные исключены).
2. Снятие с учёта для получения земельного участка Ш (данные исключены).
3. Снятие с учёта для получения земельного участка Т (данные исключены).
4. Снятие с учёта для получения земельного участка М (данные исключены).

Доклад ведущего специалиста по работе с земельными ресурсами отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Каргасокского района Кирина М.В.

1. СЛУШАЛИ Кирина М.В.:

Комиссией были рассмотрены документы М (данные исключены). Согласно имеющегося в распоряжении Администрации Каргасокского района свидетельства о заключении брака I-OM № 682272 от 06.12.2016 г, выданного Каргасокским отделом ЗАГС Департамента ЗАГС Томской области, М (данные исключены) присвоена фамилия Т (данные исключены). Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 25.10.2018 года № КУВИ-001/2018-11797695 Т (данные исключены) на праве собственности принадлежит земельный участок (кадастровый номер 70:06:0101005:1380), расположенный по адресу (местоположению): Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Каргасокское сельское поселение, п. Геологический, (данные исключены), площадью 1835 кв.м. (разрешённое использование: Для ведения личного подсобного хозяйства).

Частью 5 статьи 7-2 закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (далее – Закон) установлены предельные размеры земельных участков, предоставляемых отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона (за исключением граждан, указанных в пункте 5-1 части 1 статьи 7 Закона), в собственность бесплатно на территории Томской области для индивидуального жилищного строительства:

1) максимальный размер - 2500 квадратных метров;

2) минимальный размер - 300 квадратных метров.

Подпунктом 5 пункта 11 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства с последующим предоставлением их в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (приложение №1 к Закону) (далее – Порядок), установлено, что основанием для снятия с учета гражданина является наличие, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, у гражданина на праве собственности (в том числе долевой, совместной) земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в границах населенного пункта, для эксплуатации индивидуального жилого дома либо для индивидуального жилищного строительства, размер которого равен или превышает минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области.

Учитывая изложенное, комиссия пришла к выводу, что имеются основания для снятия с учёта для получения земельного участка Т(данные исключены) (М(данные исключены)) (данные исключены).

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1.1. Снять с учёта для получения земельного участка, ввиду наличия у граждан на праве собственности (в том числе долевой, совместной) земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в границах населенного пункта, для эксплуатации индивидуального жилого дома либо для индивидуального жилищного строительства, размер которого равен или превышает минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области, Т(данные исключены) (М(данные исключены)) (данные исключены) (подпункт 5 пункта 10 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства с последующим предоставлением их в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (приложение №1 к Закону)).

1.2. Уведомить Т(данные исключены) (М(данные исключены)) (данные исключены) в течение трёх (рабочих) дней со дня принятия решения следующих граждан.

1. СЛУШАЛИ Кирина М.В.:

Комиссией были рассмотрены документы Ш (данные исключены). Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 28.11.2018 года № 00-00-4001/5048/2018-16312 Ш (данные исключены) принадлежит на праве собственности земельный участок (кадастровый номер 70:06:0101002:70), расположенный по адресу (местоположению): обл. Томская р-н Каргасокский с. Каргасок (данные исключены), площадью 1900 кв.м. (разрешённое использование: Для ведения личного подсобного хозяйства).

Частью 5 статьи 7-2 закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (далее – Закон) установлены предельные размеры земельных участков, предоставляемых отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона (за исключением граждан, указанных в пункте 5-1 части 1 статьи 7 Закона), в собственность бесплатно на территории Томской области для индивидуального жилищного строительства:

1) максимальный размер - 2500 квадратных метров;

2) минимальный размер - 300 квадратных метров.

Подпунктом 5 пункта 11 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства с последующим предоставлением их в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (приложение №1 к Закону) (далее – Порядок), установлено, что основанием для снятия с учета гражданина является наличие, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, у гражданина на праве собственности (в том числе долевой, совместной) земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в границах населенного пункта, для эксплуатации индивидуального жилого дома либо для индивидуального жилищного строительства, размер которого равен или превышает минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области.

Учитывая изложенное, комиссия пришла к выводу, что имеются основания для снятия с учёта для получения земельного участка Ш (данные исключены) .

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

2.1. Снять с учёта для получения земельного участка, ввиду наличия у граждан на праве собственности (в том числе долевой, совместной) земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в границах населенного пункта, для эксплуатации индивидуального жилого дома либо для индивидуального жилищного строительства, размер которого равен или превышает минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области, Ш (данные исключены) (подпункт 5 пункта 10 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства с последующим предоставлением их в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (приложение №1 к Закону)).

2.2. Уведомить Ш (данные исключены) в течение трёх (рабочих) дней со дня принятия решения следующих граждан.

1. СЛУШАЛИ Кирина М.В.:

Комиссией были рассмотрены документы Т (данные исключены). Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 13.12.2018 года Т (данные исключены), Т (данные исключены), Т (данные исключены), Т (данные исключены) принадлежит на праве собственности земельный участок (кадастровый номер 70:06:0101003:441), расположенный по адресу (местоположению): Российская Федерация, Томская область, Каргасокский район, Каргасокское сельское поселение, с. Каргасок, ул. (данные исключены), площадью 597 кв.м. (разрешённое использование: для ведения личного подсобного хозяйства (код классификатора 2.2)).

Частью 5 статьи 7-2 закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (далее – Закон) установлены предельные размеры земельных участков, предоставляемых отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона (за исключением граждан, указанных в пункте 5-1 части 1 статьи 7 Закона), в собственность бесплатно на территории Томской области для индивидуального жилищного строительства:

1) максимальный размер - 2500 квадратных метров;

2) минимальный размер - 300 квадратных метров.

Подпунктом 5 пункта 11 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства с последующим предоставлением их в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (приложение №1 к Закону) (далее – Порядок), установлено, что основанием для снятия с учета гражданина является наличие, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, у гражданина на праве собственности (в том числе долевой, совместной) земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в границах населенного пункта, для эксплуатации индивидуального жилого дома либо для индивидуального жилищного строительства, размер которого равен или превышает минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области.

Учитывая изложенное, комиссия пришла к выводу, что имеются основания для снятия с учёта для получения земельного участка Т (данные исключены).

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

3.1. Снять с учёта для получения земельного участка, ввиду наличия у граждан на праве собственности (в том числе долевой, совместной) земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в границах населенного пункта, для эксплуатации индивидуального жилого дома либо для индивидуального жилищного строительства, размер которого равен или превышает минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области, Т (данные исключены) (подпункт 5 пункта 10 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства с последующим предоставлением их в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (приложение №1 к Закону)).

3.2. Уведомить Т (данные исключены) в течение трёх (рабочих) дней со дня принятия решения следующих граждан.

1. СЛУШАЛИ Кирина М.В.:

Комиссией были рассмотрены документы М (данные исключены). Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 10.12.2018 года № КУВИ-001/2018-15425999 М (данные исключены) принадлежит на праве общей долевой собственности (доля в праве 1/5) земельный участок (кадастровый номер 70:06:0100024:90), расположенный по адресу (местоположению): обл. Томская, р-н Каргасокский, п. Пятый километр, ул. (данные исключены), площадью 1256 кв.м. (разрешённое использование: для строительства индивидуального жилого дома).

Частью 5 статьи 7-2 закона Томской области от 09.07.2015 № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области» (далее – Закон) установлены предельные размеры земельных участков, предоставляемых отдельным категориям граждан, предусмотренным частью 1 статьи 7 Закона (за исключением граждан, указанных в пункте 5-1 части 1 статьи 7 Закона), в собственность бесплатно на территории Томской области для индивидуального жилищного строительства:

1) максимальный размер - 2500 квадратных метров;

2) минимальный размер - 300 квадратных метров.

Подпунктом 5 пункта 11 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства с последующим предоставлением их в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (приложение №1 к Закону) (далее – Порядок), установлено, что основанием для снятия с учета гражданина является наличие, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, у гражданина на праве собственности (в том числе долевой, совместной) земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в границах населенного пункта, для эксплуатации индивидуального жилого дома либо для индивидуального жилищного строительства, размер которого равен или превышает минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области.

Учитывая изложенное, комиссия пришла к выводу, что имеются основания для снятия с учёта для получения земельного участка М (данные исключены).

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

4.1. Снять с учёта для получения земельного участка, ввиду наличия у граждан на праве собственности (в том числе долевой, совместной) земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного в границах населенного пункта, для эксплуатации индивидуального жилого дома либо для индивидуального жилищного строительства, размер которого равен или превышает минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно на территории Томской области, М (данные исключены) (подпункт 5 пункта 10 Порядка постановки на учет граждан, имеющих право на получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства с последующим предоставлением их в собственность бесплатно, основания отказа в постановке на учет и снятия с такого учета, а также предоставления указанным гражданам земельных участков (приложение №1 к Закону)).

4.2. Уведомить М (данные исключены)в течение трёх (рабочих) дней со дня принятия решения следующих граждан.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии  |  | В.А. Рублёва  |
| Секретарь комиссии  |  | М.В. Кирин  |
| Члены комиссии: |  |  |
|  |  | А.Ф. Шамраев |
|  |  | В.В. Тимохин |
|  |  |  |
|  |  | И.А. Петруненко |