

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «Каргасокский район»

## ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ДУМА КАРГАСОКСКОГО РАЙОНА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РЕШЕНИЕ | | |
| 17.08.2017 |  | № 127 |
| с. Каргасок | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Об информации УЖКХ и КС о ходе подготовки к зиме поселений района |  |

Заслушав информацию, представленную Монголиным С.В. - заместителем Главы Каргасокского района по вопросам жизнеобеспечения о ходе подготовки к зиме поселений района,

**Дума Каргасокского района РЕШИЛА:**

|  |
| --- |
| Принять информацию о ходе подготовки к зиме поселений района к сведению. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Думы  Каргасокского района |  | В.В. Брагин |

И.о. Главы Каргасокского района А.Ф. Шамраев

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства

Каргасокского района к отопительному сезону 2017 – 2018 годов

В ходе подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2017-2018 г.:

1) Предприятиями ЖКХ проведены плановые работы по ревизии и текущему ремонту объектов тепло-, водо- и электроснабжения: это регламентные работы - промывка котлов, ревизия и ТО насосного оборудования, ревизия (замена) запорной арматуры, оборудования водопроводных очистных сооружений, замена фильтров. Так же были проведены ремонты дизельгенераторов (Сосновка, Киевский, Тымск, Березовка), замена теплотрасс (Каргасок), ремонт водопроводов (Каргасок), ремонт ВЛ-0,4 кВ (Киевский, Неготка, Тымск – 2,0 км), капитальный ремонт водозаборной скважины (Новый Васюган).

Всего на ремонт объектов ЖКХ направлено 5,9 млн. руб., из них средства предприятий 2,3 млн. руб., средства поселений – 3,6 млн. руб.

2) Завоз топлива:

- мазут *(с. Новый Васюган):* в остатке 38 тонн + к сентябрю должны завести 150 тонн. У предприятия на 01.08.2017 г. задолженность перед поставщиком топлива 5,2 млн. руб.

- дрова: Среднетымское с.п. - заготовлено 2 000 куб. м. на сумму 2,4 млн. руб.; Новоюгинское с.п. – имеют на остатке 400 куб. м.

- уголь: завезено 955 тонн (Киндал, Староюгино, Средний Васюган, Сосновка, Усть-Тым, Тымск) на сумму 4277,3 тыс. руб. Оплачено 736,3 тыс. руб. (Сосновка). Не завезли 340 тонн на сумму 1634,0 тыс. руб. в Березовку *(140 тонн, срок поставки по договору июнь, ожидают к концу месяца, на остатке имеют 10 тонн)* и Киевский (*200 тонн, поставку ожидают в конце недели)*.

- дизельное топливо *(завезено было по зимникам)*: 1,4 тыс. тонн на сумму 51 млн. рублей*.*

3) Из средств районного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы «Повышение энергетической эффективности в ЖКХ района» муниципальной программы «Повышение энергоэффективности в МО «Каргасокский район», выделены средства:

- бюджету Усть-Тымского сельского поселения в размере 1,43 млн. руб. на замену трансформаторов ТМ на ВЛ 10 (6)/0,4 кВ *(5 шт.)*;

- бюджету Сосновского сельского поселения в размере 1,3 млн. руб. на приобретение дизель – генератора 200 кВт *(1 шт.);*

- бюджету Тымского сельского поселения в размере 1,0 млн. руб. на приобретение дизель - генератора 100 кВт *(1 шт.);*

- бюджету Среднетымского сельского поселения в размере 649,0 тыс. руб. на приобретение котла для котельной «Школьная» в с. Напас *(1 шт.),* приобретение дымососов для котельной «Центральная» в п. Молодёжный и котельной «Школьная» в с. Напас *(2 шт.),* приобретение трансформатора ТМ-630 кВА ВЛ – 6/0,4 кВ в п. Молодёжный *(1 шт.);*

- бюджету Толпаровского сельского поселения в размере 362,0 тыс. руб. для замены трансформатора ТМ-250 кВА ВЛ-10/0,4 кВ в п. Киевский;

*(в настоящее время в поселениях ведутся процедуры по определению исполнителей данных мероприятий)*

- бюджету Каргасокского сельского поселения в размере 1,5 млн. руб. на приобретение котла и сетевого насоса для замены в котельной «Восточная» и приобретение газовых горелок для замены в котельной «ЛПК» *(3 шт.).*

*(извещения о закупке оборудования размещены, срок окончания подачи заявок 22.08.2017 г.)*

4) Из средств областного бюджета для проведения капитальных ремонтов объектов коммунальной инфраструктуры в целях подготовки к безаварийному прохождению отопительного сезона 2016-2017 годов в рамках реализации государственной программы «Развитие коммунальной и коммуникационной инфраструктуры в Томской области» выделена субсидия на проведение работ:

- по капитальному ремонту тепловых сетей (1,2 км) и водопровода (610 м) в с. Каргасок *(2,4 млн. руб. областной бюджет, 555,0 тыс. районный бюджет).* *Подписание контракта с подрядчиком 22.08.2017 г., срок выполнения работ до 10.09.2017 г.*

- по капитальному ремонту ЛЭП – 0,4 кВ в с. Наунак *(838,6 тыс. руб. областной бюджет; 190,0 тыс. руб. районный бюджет)*. *Ведется подготовка документации для определения подрядной организации.*

5) Сельскими поселениями ведутся ремонты муниципального жилищного фонда. Площадь жилья, подлежащего выборочному капитальному ремонту составляет 3766 кв.м. Плановый объем финансирования ремонтных работ составляет более 10 млн. руб.

Оценка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и сельских поселений будет дана по итогам проверки комиссией Ростехнадзора.

Выездная комиссия Ростехнадзора в районе будет работать с 18.09.2017 г. По итогам проверки поселениям будут выданы Паспорта готовности работы в ОЗП 2017-2018 гг., или выданы предписания по устранению выявленных замечаний.

Существующие проблемы:

1) Не решенным остается вопрос строительства БМК в п. Геологический *(в прошлом году из-за состояния строительных конструкций здания котельной «Геологическая» Каргасокское поселение не получило паспорт готовности, есть решение суда о проведении ремонтных работ по укреплению конструкций котельной, срок исполнения до 28.09.2017 г.). Строительство котельной включено в государственную программу «Развитие коммунальной и коммуникационной инфраструктуры в Томской области» и намечено на 2018-2019 годы. Заявленная стоимость строительства 53 млн. руб.*

2) Ветхие линии электропередачи, требующие капитального ремонта:

- ВЛ-10 кВ «Старая Берёзовка - Усть-Чижапка». Протяженность 3,7 км. Срок эксплуатации ВЛ более 40 лет. Сметная стоимость капитального ремонта составляет 3,6 млн. руб.

- ВЛ-10 кВ «Сосновка – Восток», протяженность 7,3 км. Предполагаемый объем финансирования капитального ремонта составит 7,0 млн. рублей. Требуется разработка ПСД.

3) Для подачи заявки на участие в государственной программе «Развитие коммунальной и коммуникационной инфраструктуры в Томской области» и получение субсидии из средств областного бюджета на проведение капитальных ремонтов объектов ЖКХ требуется проектно-сметная документация, прошедшая государственную экспертизу.

Разработка ПСД требует определенных расходов бюджетов сельских поселений. Как правило таких средств в поселениях нет. Необходимо решение вопроса по целевому финансированию данных мероприятий.

4) В ходе подготовки объектов ЖКХ к работе в отопительный период требуется выполнить ряд мероприятия по техническому обследованию зданий котельных и дымовых труб, а также провести режимно-наладочные испытания котлов. Данные работы также требует определенного финансирования. В основном у предприятий ЖКХ такие средства отсутствуют, что не позволяет сельским поселениям получить Паспорт готовности к работе в ОЗП.